



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ВРШЦА

ГОДИНА V

ВРШАЦ, 01. ФЕБРУАР 2020. ГОДИНЕ

БРОЈ 2/2020

1.

На основу члана 92. став 4. Закона о буџетском систему («Сл.гласник РС», бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019), члана 40. став 1. тачка 6. Статута Града Вршац („Службени лист Града Вршац“, бр. 1/2019) и сагласности Државне ревизорске институције, бр. 400-192/2020-04 од 21.01.2020. године, Скупштина Града Вршац, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА ВРШЦА ЗА 2019. ГОДИНУ

Члан 1.

За ревизију Завршног рачуна буџета Града Вршац за 2019. годину, Град Вршац ангажоваће лице која испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја, прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Члан 2.

Државна ревизорска институција дала је сагласност за ангажовање екстерне ревизије Завршног рачуна буџета Града Вршац за 2019. годину.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана

од дана објављивања у "Службеном листу
Града Вршац".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-13/2020-П-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

2.

На основу члана 262. став 5. и 12. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 25/19), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 40. став 1. тачке 69. Статута Града Вршац („Службени лист Града Вршац“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршац, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЗА
ЗАКЉУЧИВАЊЕ СПОРАЗУМА
О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ
ОДНОСА ИЗМЕЂУ
PHOENIX PHARMA Д.О.О. БЕОГРАД,
ГРАДА ВРШЦА И АПОТЕКЕ ВРШАЦ****I**

Скупштина Града Вршца је сагласна да се закључи Споразум о регулисању међусобних односа између Phoenix Pharma д.о.о. Београд, Града Вршца и Апотеке Вршац у тексту који је приложен уз ову Одлуку.

II

Овлашћује се Градоначелник Града Вршца Драгана Митровић, да закључи Споразум о регулисању међусобних односа између Phoenix Pharma д.о.о. Београд, Града Вршца и Апотеке Вршац из члана 1. Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-2/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

3.

На основу члана 32. тачка 16. Закона локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, и 101/2016 - др. Закон и 47/2018), члана 4. став 1. и члана 39. став 3. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/2013, 13/2016 и 98/2016-одлука УС) и члана 40. тачка 46. Статута Града Вршца ("Службени лист Града Вршца", бр. 1/2019), Скупштина Града Вршац, на седници одржаној 31. јануар 2020. године, донела је

О Д Л У К У**О РАДНОМ ВРЕМЕНУ
УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА И
ОБЈЕКТА****ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ ИГАРА ЗА ЗАБАВУ
I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком одређује се распоред, почетак и завршетак радног времена угоститељских објеката и објеката за приређивање игара за забаву на територији града Вршца.

Члан 2.

Угоститељским објектима у смислу ове Одлуке, подразумевају се угоститељски објекти за пружање услуга смештаја и угоститељски објекти за пружање услуга исхране и пића.

Врсте угоститељских објеката из става 1 овог члана прописане су законом односно прописом донетим на основу закона.

Члан 3.

Објектима за приређивање игара за забаву, у смислу ове Одлуке, сматрају се објекти, просторије или простор у коме се приређују игре за забаву (забавне игре на рачунарима, симулаторима, видео-аутоматима, флиперима и другим сличним направама, које

се стављају у погон уз помоћ новца или жетона, као и пикадо, билијар и друге сличне игре, у којима се учествује уз наплату, а у којима учесник не може остварити добитак у новцу, стварима, услугама или правима, већ право на једну или више бесплатних игара исте врсте).

II РАДНО ВРЕМЕ

Члан 4.

Угоститељски објекти за пружање услуга смештаја из члана 2. ове Одлуке имају радно време од 0 - 24 часа, али искључиво за услуге смештаја.

Члан 5.

Угоститељски објекти за пружање услуга исхране и пића из члана 2. ове одлуке, независно од назива под којим су регистровани односно под којим послују, имају радно време сваког дана, осим петка и суботе, у времену од 06,00 - 24,00 часа а петком и суботом у времену од 06,00 – 01,00 часа наредног дана.

Изузетно, радно време угоститељских објеката у којима се обавља регистрована делатност производње и продаје пекарских производа (хлеб, бурек, пецива) може бити у времену од 00,00 до 24,00 часа за производњу тих производа и продају истих искључиво преко шалтера.

Такође, изузетно од става 1. овог члана, угоститељски објекти за пружање услуга исхране и пића, који се налазе у пословним објектима изван зоне примарног градског центра која је одређена Генералним планом Вршца, изван чисто стамбених подручја и подручја за одмор и рекреацију које су одређене одлуком Скупштине Града о акустичком зонирању, односно на удаљености од најмање 50 метара од најближих стамбених јединица, могу да раде петком и суботом најдуже до 04,00 часа наредног дана, на основу решења Градске управе о продужењу радног времена.

Решење о продужењу радног времена у угоститељским објектима из става 3. овог члана Градска управа доноси најдуже на период од годину дана на основу писменог захтева угоститеља.

Градска управа укинуће решење

из става 4. овог члана уколико комунални инспектор Градске управе или службена лица Министарства унутрашњих послова утврде на лицу места да угоститељски објекат ради дуже од одобреног продуженог радног времена или уколико се мерењем утврди да се радом угоститељског објекта прекорачује дозвољени ниво буке или уколико се на основу извештаја Министарства унутрашњих послова установи виšekратно понављање нарушавања јавног реда и мира или вршење кривичних дела у угоститељском објекту или у његовој непосредној близини.

Члан 6.

Правни субјект уз захтев за издавање одобрења за продужено радно време подноси и следећу документацију:

- 1) извештај овлашћеног геометра о удаљености угоститељског објекта од најближег стамбеног објекта,
- 2) доказ о издатој противпожарној сагласности;
- 3) извештај овлашћене стручне институције о извршеном мерењу буке у животној средини, са закључком да бука која се емитује из угоститељског објекта не прелази дозвољени ниво буке за одређену акустичку зону;
- 4) доказ - уверење Градске управе о измиреним локалним јавним приходима;
- 5) потврда Градске управе да му у периоду од три месеца, пре подношења захтева, комунални инспектори нису издали прекршајни налог због радног времена угоститељског објекта дужег од прописаног и да му од стране надлежне инспекције није изречена мера забране обављања делатности.

Уколико се у објектима из члана 5. став 3. ове Одлуке угоститељска делатност обавља испред пословног простора, музички програм се може организовати у складу са одредбом члана 12. став 1. ове Одлуке а у преосталом периоду радног времена музички програм се може обављати искључиво у затвореном

простору са затвореним прозорима и вратима на угоститељском објекту.

Члан 7.

Радно време објеката за приређивање игара за забаву из члана 3. ове Одлуке је сваког дана од 09,00 - 23,00 часа.

Члан 8.

На почетку и на крају радног времена у објекту из члана 2. и члана 5. став 3. ове Одлуке који послује као предузетничка радња мора бити присутан предузетник или лице кога он писаним путем овласти а у објекту који послује у оквиру привредног друштва или другог правног субјекта, мора бити присутно одговорно лице односно лице које оно писаним путем овласти.

Лица из става 1. овог члана, дужна су да одмах по завршетку радног времена ослободе угоститељски објекат и башту испред угоститељског објекта, од лица која нису запослена у њему.

Уколико се након завршеног радног времена у објекту или башти затекну лица која нису запослена у њему, сматра се да угоститељски објекат ради дуже од утврђеног радног времена.

Члан 9.

Угоститељски објекти из члана 2. ове Одлуке, могу имати продужено радно време приликом организованих прослава Нове године, Бербе грожђа, свадби и матурских вечери и то до 03,00 часа наредног дана, уз одобрење Градске управе.

Одобрење за продужено радно време издаје се на захтев одговорног лица у правном лицу, односно предузетника.

Захтев се подноси најкасније 7 (седам) дана пре почетка коришћења продуженог радног времена.

Одговорно лице у правном лицу, односно предузетник дужан је да на улазним вратима или другом видном месту угоститељског објекта истакне почетак и завршетак продуженог радног времена из става 1. овог члана и из члана 5. став 3. ове Одлуке и

да се истог придржава.

Изузетно, за време ванредног стања објекти из члана 2. ,члана 3. и члана 5. став 3. ове Одлуке, могу бити отворени само у времену од 08,00 до 20,00 часова.

Члан 10.

Почетак и завршетак радног времена прописан у члану 5. став 1. ове Одлуке, не односи се на угоститељске објекте који се налазе на удаљености мањој од 500 метара од граничног прелаза.

Члан 11.

Распоред, почетак и завршетак радног времена прописан овом Одлуком, обавештење о привременој одсутности и обавештење о привременој обустави вршења делатности, мора бити истакнуто на улазним вратима, излогу или неком другом видном месту угоститељског објекта.

Члан 12.

У летњој башти, односно на простору испред угоститељског објекта, дозвољено је организовати музички програм уживо, као и музику из осталих музичких уређаја искључиво до 24,00 часа.

Уколико се петком и суботом у угоститељском објекту приређује музички програм, у периоду од 00,00 до 01,00 час програм се организује искључиво у затвореном простору са затвореним прозорима и вратима на угоститељском објекту а музички уређаји не могу бити постављени тако да се звук простире ка летњој башти, односно јавној површини.

За време одржавања сталних манифестација од значаја за Град Вршац (Дани бербе грожђа, Вршачки венац и др.), односно у време одржавања програма на бини, власници угоститељских објеката морају прекинути извођење музичког програма у летњим баштама које се налазе на Тргу Светог Теодора Вршачког а власници објеката за приређивање игара за забаву морају искључити музичке уређаје у оквиру својих објеката.

III НАДЗОР

Члан 13.

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Градска управа Града Вршца.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке врши градски комунални инспектор.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да:

1. наложи решењем извршење утврђених обавеза прописаних овом Одлуком;
2. издаје прекршајне налоге за прекршаје прописане овом одлуком;
4. обавести други орган, ако постоје разлози, за предузимање мера за које је тај орган надлежан,
5. предузме и друге мере за које је овлашћен законом, прописом или другим актом.

IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Новчаном казном у фиксном износу од 150.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице :

1. почне са радом пре или ради дуже од радног времена прописаног одредбама члана 5 ове Одлуке;
2. лица из члана 8. нису присутна у објекту на почетку и на крају радног времена;
3. ако уведе продужено радно време угоститељског објекта без одобрења надлежног органа (члан 5. став 3. и члан 9. став 1);
4. ако поступи супротно одредби члана 6. став 2. ове Одлуке;
5. ако се не придржава одобреног продуженог радног времена (члан 9. став 4);
6. ако не поступа по одредбама члана 11. ове одлуке;
7. поступа супротно члану 12. ове одлуке;
8. ако не поступи по решењу комуналног инспектора (члан 13. став 3. тачка 1.).

За прекршаје из става 1 овог члана

казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000,00 динара.

V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о радном времену угоститељских објеката и објеката за приређивање игара за забаву ("Службени лист општине Вршац" бр. 10/2010, 1/2011-исправка, 19/2012, 10/2013, и „Службени лист Града Вршца“, бр. 10/2017 и 11/2019).

Члан 16.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-14/2020-II-01
Датум: 31.01.2020. године
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Ненад Барош, с.р.

4.

На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019), 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“,

бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон, 101/2016-др.закон), члана 4. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 40. тачка 6. и тачка 10. Статута Града Вршац („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДРУГИ ОКТОБАР“ ВРШАЦ са Законом о Јавним предузећима

Члан 1.

У Одлуци о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Други октобар“ са Законом о јавним предузећима (у даљем тексту: Оснивачки акт) („Службени лист Града Вршца“, бр. 14/2016, 10/2017 и 15/2018), у члану 3 а, додаје се нова алинеја 14 која гласи: „- одржавање улица и путева“.

Члан 2.

У свему осталом Оснивачки акт из става 1. ове Одлуке, остаје непромењен.

Члан 3.

Ово Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Вршца».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-3/2020-П-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

5.

На основу члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), члана 2. став 3. тачка 10. и члана 4. став 3. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. став 1. тачка 18. Статута Града Вршца ("Сл. лист града Вршца", бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

О ОДРЖАВАЊУ УЛИЦА И ПУТЕВА I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком уређују се услови и начин обављања комуналне делатности одржавање улица и путева на територији Града Вршца.

Комунална делатност из става 1. овог члана је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.

Посебном одлуком Скупштине Града, донетом на основу Закона о путевима, утврђена је категоризација општинских путева, уређен начин управљања, финансирања, заштите, одржавања, техничких услова за изградњу, реконструкцију и надзор над општинским путевима на територији Града Вршца.

Члан 2.

Поједини изрази, употребљени у овој Одлуци, имају следеће значење:

- 1) **ј а в н и п у т** је пут који испуњава прописане критеријуме за категоризацију од стране надлежног органа и који је надлежан орган прогласио као такав;

- 2) **о п ш т и н с к и п у т** је јавни пут који саобраћајно повезује територију Града, као и територију града, са мрежом државних путева;
- 3) **у л и ц а** је јавни пут у насељу који саобраћајно повезује делове насеља;
- 4) **н е к а т е г о р и с а н и п у т** је пут који је Скупштина Града Вршца прогласила некатегорисаним путем (атарски и шумски путеви, путеви на насипима за одбрану од поплаве, путеви који воде до приградских салашких насеља, који су израђени до нивоа туцаника или асфалта и др.) и који је као такав уписан у јавне евиденције о непокретностима и правима на њима;
- 5) **т р о т о а р** је посебно уређен део пута поред коловоза намењен првенствено за кретање пешака;
- 6) **б и ц и к л и с т и ч к а с т а з а** је пут намењен за кретање бицикала;
- 7) **п р и л а з н и п у т** је пут који омогућава власнику, односно непосредном држаоцу непокретности прилаз на јавни пут, односно некатегорисани пут поред којег се непокретност налази;
- 8) **о д р ж а в а њ е ј а в н о г п у т а** јесте извођење радова и обављање услуга у оквиру постојећег путног земљишта којима се обезбеђује очување карактеристика пута у стању које је било у тренутку његове изградње или реконструкције и може бити редовно, рехабилитација и ургентно,
- 9) **у п р а в љ а ч о п ш т и н с к и х п у т е в а** одређен је Одлуком Скупштине Града из члана 1. став 3. ове Одлуке (у даљем тексту: Управљач).

Члан 3.

Комуналну делатност одржавање улица и путева на територији града Вршца обавља Јавно комунално предузеће „Други октобар“ Вршац (у даљем тексту: Предузеће), до окончања поступка поверавања наведене делатности путем јавног приватног партнерства. Предузеће је дужно да усагласи своје пословање

са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности („Службени гласник РС“, бр. 13/18, 66/18 и 51/2019).

Члан 4.

Одржавање улица и путева врши се у складу са средњорочним и годишњим плановима који се доносе у складу са Законом о путевима и одлуком Скупштине Града из члана 1. став 3. ове Одлуке.

Радове на одржавању улица и путева Предузеће изводи по ценама које су утврђене Ценовником.

Ценовник доноси Предузеће а на исти сагласност даје Скупштина Града.

II ОДРЖАВАЊЕ ПУТЕВА И УЛИЦА

Члан 5.

Одржавање путева и улица обухвата редовно одржавање, рехабилитацију, ургентно одржавање и одржавање у зимском периоду.

При извођењу радова на одржавању путева и улица Предузеће је дужно да омогући безбедно одвијање саобраћаја.

Члан 6.

Редовно одржавање обухвата скуп активности, мера и радова, који се предузимају током дела или целе календарске године, на путној мрежи или на појединим деоницама пута, ради одржавања и очувања функционалне исправности локалног пута, путних објеката, саобраћајне сигнализације и опреме пута.

Радови на редовном одржавању локалног пута јесу нарочито:

- 1) преглед, утврђивање и оцена стања пута и путног објекта;
- 2) местимично поправљање оштећења коловозне конструкције и осталих елемената пута;
- 3) местимична површинска обрада коловозног застора;
- 4) чишћење коловоза и осталих елемената пута у границама путног земљишта;
- 5) одржавање и уређење банкина и берми;
- 6) одржавање косина насипа, усека и за-

- сека;
- 7) чишћење и одржавање јаркова, ригола, пропуста и других делова система за одводњавање пута;
 - 8) замена деформисаних, дотрајалих или привремених пропуста за воду;
 - 9) поправка, замена, допуна и обнављање саобраћајне сигнализације и опреме;
 - 10) редовно чишћење и одржавање саобраћајне сигнализације и опреме;
 - 11) замена, допуна и обнављање оштећене или дотрајале опреме пута и објеката и опреме за заштиту пута, саобраћаја и околине;
 - 12) чишћење опреме пута и објеката и опреме за заштиту пута, саобраћаја и околине;
 - 13) уређивање зелених површина у путном земљишту (кошење траве, крчење шибља и сечење дрвећа);
 - 14) примена мера за уклањање снега и леда на коловозу локалног пута и саобраћајним површинама аутобуских стајалишта и паркиралишта.

Управљач је дужан да изради саобраћајни пројекат који садржи начине обезбеђења зона радова на редовном одржавању локалног пута.

Управљач подноси захтев надлежном одељењу Градске управе за техничко регулисање саобраћаја за доношење решења о техничком регулисању саобраћаја чији је саставни део саобраћајни пројекат из става 3. овог члана.

Управљач поставља привремену саобраћајну сигнализацију и опрему на основу решења о техничком регулисању саобраћаја.

Решење из става 5. овог члана издаје се са роком важења од годину дана од дана издавања решења.

Члан 7.

Рехабилитација пута или улице јесте врста одржавања, тј. извођење радова на општинском путу и путном објекту у границама путног земљишта, ради очувања карактеристика локалног пута у истом или

приближно истом стању које је било у тренутку његове изградње или последње реконструкције. Радови на рехабилитацији локалног пута нарочито обухватају:

- 1) обнављање и замену дотрајалих коловозних конструкција, односно њених делова а нарочито наношење новог асфалтног слоја одређене носивости по целој ширини постојећег коловоза;
- 2) постављање шљунчаног, односно тучаничког застора на неасфалтираним путевима;
- 3) обраду површине коловозног застора или заптивање;
- 4) замену сложених дилатационих справа, изолације, коловоза, ограда, сливника, лежишта, оштећених секундарних елемената и дотрајалих пешачких стаза на мостовима, надвожњацима, подвожњацима и вијадуктима;
- 5) постављање система, опреме и уређаја за чије постављање није потребно прибавити грађевинску дозволу;
- 6) обнављање антикорозивне заштите челичних конструкција мостова, надвожњака, подвожњака и вијадуката;
- 7) замену дренажних и система за одводњавање пута и путног објекта.

Радови из става 1. овог члана изводе се на основу техничког описа уз предмер радова.

Управљач 15 дана пре почетка радова обавештава надлежно одељење из члана 6. став 4. ове Одлуке о намери извођења радова на рехабилитацији уз достављање техничког описа и предмера и предрачуна радова, као и захтева за доношење решења о техничком регулисању саобраћаја чији је саставни део саобраћајни пројекат.

Члан 8.

Радови на ургентном одржавању путева и улица обухватају радове који се морају хитно извести ради отклањања штетних последица насталих елементарним непогодама и другим несрећама, ванредним и непредвиђеним околностима и обезбеђивања проходности пута и безбедног одвијања саобраћаја.

Ако је због елементарних непогода и

других несрећа проглашена ванредна ситуација у складу са прописима којима се уређују ванредне ситуације, та одлука се односи на све путеве који се налазе на територији на којој је проглашена ванредна ситуација.

Управљач путева је дужан да у року од три дана од почетка радова на ургентном одржавању обавести инспектора за послове саобраћаја и путеве уз приложени опис узрока и предузетих мера.

Одељење, на захтев Управљача локалних путева доноси решење о техничком регулисању саобраћаја, чији је саставни део саобраћајни пројекат из става 5. овог члана.

Решење из става 6. овог члана издаје се са роком важења од годину дана.

Инспектор за путеве може дати обавезујуће налоге за предузимање додатних мера заштите зоне радова.

Режим одвијања саобраћаја за време извођења радова на одржавању.

Члан 9.

Радови на одржавању пута или улице по правилу се изводе тако да се не обуставља саобраћај на локалном путу.

Ако се радови из става 1. овог члана не могу извести без обуставе саобраћаја, на захтев Управљача одељење доноси решење о обустави саобраћаја, по претходно прибављеном мишљењу министарства надлежног за унутрашње послове и претходно прибављеној сагласности Управљача јавног пута на који се преусмерава саобраћај.

Саставни део решења из става 2. овог члана је саобраћајни пројекат.

У случају обуставе саобраћаја из става 2. овог члана, Управљач је дужан да путем средстава јавног информисања обавести јавност 48 сати пре почетка обуставе саобраћаја и Полицијску станицу Вршац о почетку извођења радова.

Члан 10.

Управљач државног пута одржава коловозну конструкцију као саставни део државног пута и саобраћајну сигнализацију на државном путу који пролази кроз насеље, осим

уређаја за давање светлосних саобраћајних знакова и туристичке сигнализације.

Додатне елементе, објекте и опрему државног пута као и локалних путева (тротоар, раскрснице за потребе насеља, простори за паркирање, јавна расвета, светлосна и друга сигнализација за потребе насеља, бициклистичке стазе, пешачке стазе и сл.) који су изграђени за потребе насеља, одржава Град.

Аутобуска стајалишта изграђена ван коловоза државног пута у насељу, одржава Град.

Одржавање стубова и конструкција на мосту општинског пута или улице врши Предузеће или подизвођач радова у складу са техничким прописима и стандардима.

III ОДРЖАВАЊЕ ПУТЕВА И УЛИЦА У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ

Члан 11.

Одржавањем путева и улица у зимском периоду, у смислу ове Одлуке, сматрају се радови и активности неопходни за обезбеђење проходности и безбедности саобраћаја на путевима, који могу бити угрожени снежним падавинама, завејавањем услед дејства ветра или поледицом услед ниске температуре или појаве ледене кише.

Зимско одржавање путева и улица уређује се Програмом рада зимске службе, који доноси Градско веће на предлог Управљача, најкасније до 01. новембра текуће године, а за наступајући зимски период.

Програм рада зимске службе садржи:

1. преглед путева и улица на територији Града,
2. места пунктова зимске службе,
3. локације депонија материјала за посипање,
4. локације критичних места (мостови, опште кривине, велики успони, зоне изненадног завејавања и др.),
5. подела путева и улица према приоритетима одржавања,
6. степене приправности зимске службе и услове за њихову примену,
9. чишћење снега са коловоза пута, стајалишта, паркинга, површина испред

породичних, стамбених и пословних објеката,

10. систем обавештавања о стању на путевима,
11. начин евиденције рада и дежурстава и
12. друга питања од значаја за рад зимске службе.

Управљач је дужан да путем средстава јавног информисања благовремено обавести учеснике у саобраћају о измени режима саобраћаја на општинским путевима у периоду од 1. новембра текуће календарске године до 1. априла наредне календарске године.

IV. ОДРЖАВАЊЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА

Члан 12.

Одржавање некатегорисаних путева обухвата постављање шљунчаног, односно туцаничког застора, нивелисање, равнање, одржавање путног појаса-кошење, тарупаље шибља, одржавање путних објеката-мостова и пропуста, као и други неопходни радови којима се омогућава несметано коришћење некатегорисаног пута.

V. ИЗЈАШЊАВАЊЕ О КВАЛИТЕТУ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ

Члан 13.

Градска управа једном годишње организује изјашњавање корисника услуге одржавања путева и улица о квалитету пружања наведене услуге на територији Града Вршца објављивањем упитника на званичном интернет порталу Града Вршца.

Уколико резултати изјашњавања корисника услуга из става 1. овог члана покажу да већина није задовољна пруженом услугом, Градска управа покренуће поступак преиспитивања обављања делатности од стране Предузећа и наложиће му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника.

VI. НАДЗОР

Члан 14.

Надзор над применом одредаба Одлуке врши Градска управа.

Инспекцијски надзор над применом одредаба Одлуке врши комунални инспектор.

Комунални инспектор овлашћен је и дужан да контролише да ли је Предузеће усагласило своје пословање са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности („Службени гласник РС“, бр. 13/18, 66/18 и 51/19).

У вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор је овлашћен да:

1. решењем нареди извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака;
2. решењем нареди уклањање возила и других ствари уколико је то неопходно за несметано одржавање путева и улица;
3. издаје прекршајне налоге за прекршаје прописане овом Одлуком;
4. предузме друге мере у складу са законом и прописима донетим на основу закона.

VI. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај, Предузеће и друго правно лице ако не поступи по решењу комуналног инспектора (члан 14. став 4. тачка 1. Одлуке).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000 динара;

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 20.000,00 динара.

VII ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-4/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

6.

На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/11 и 104/16), члана 4. став 1. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“ број 65/13, 13/16 и 98/16 - одлука УС) и члана 40. став 1. тачка 18. Статута града Вршца ("Сл. лист града Вршца", бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О ЈАВНОМ ОСВЕТЉЕЊУ

І. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком одређују се услови и начин обављања комуналне делатности обезбеђивања јавног осветљења (у даљем тексту: делатност јавног осветљења) на територији града Вршца, права и обавезе вршиоца комуналне делатности, обим и квалитет комуналних услуга, финансирање, начин вршења надзора над обављањем делатности јавног осветљења и

друга питања која су од значаја за обављање те делатности.

Члан 2.

Комунална делатност јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају површине јавне намене као и декоративно осветљење поводом новогодишњих и божићних празника и других манифестација.

Јавно осветљење је, у смислу ове одлуке, систем објеката, уређаја и инсталација за осветљавање површина јавне намене.

Површине јавне намене су, у смислу ове одлуке, улице, тргови, мостови, паркови, степеништа, пешачке површине поред стамбених и других објекта, јавни паркинзи и јавне зелене површине у насељима, спортски и објекти за рекреацију у јавној својини, гробља и друге површине на којима је планским документом предвиђена изградња јавне расвете.

ІІ. НАЧИН ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ
ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

Члан 3.

Комуналну делатност јавног осветљења на територији града Вршца обавља вршилац комуналне делатности јавног осветљења (у даљем тексту: Предузеће), који испуњава услове за обављање те делатности прописане законом и подзаконским актима и коме Град Вршац повери обављање наведене комуналне делатности у складу са законом.

Предузеће је дужно да усагласи своје пословање са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности („Службени гласник РС“, бр. 13/18, 66/18 и 51/2019).

Члан 4.

Делатност јавног осветљења обавља се према годишњем програму обављања делатности јавног осветљења (у даљем тексту: Програм) који садржи нарочито врсту, обим, начин и динамику радова и послова на

одржавању, адаптацији и унапређењу објеката и инсталација јавног осветљења, укупну вредност планираних послова и утрошка електричне енергије, предрачун накнаде за извршавање послова из програма и друго.

Програм из става 1. овог члана усваја Градско веће на предлог Градске управе.

Члан 5.

Предузеће је дужно да послове комуналне делатности јавног осветљења обавља у складу са законом и важећим прописима, да објекте, уређаје и инсталације јавног осветљења одржава у стању функционалне оспособљености за трајно и континуирано обезбеђење јавног осветљења и да обезбеди услове за редовно снабдевање јавног осветљења.

Предузеће је дужно да врши набавку, монтира, демонтира, одржава и складишти уређаје за декоративно осветљење, као и да обезбеди услове за њихово снабдевање електричном енергијом.

Предузеће је дужно да инсталације и уређаје за декоративно осветљавање из става 1. овог члана уклони у року од седам дана после празника, приредбе или манифестације.

Члан 6.

Објекти и амбијенталне целине које имају историјски, културни, архитектонски, административни, привредни или други значај могу се трајно декоративно осветљавати, на основу одлуке Градског већа.

Градско веће доноси одлуку из става 1. овог члана на основу предлога Предузећа, уз који се прилаже пројекат декоративног осветљавања, који израђује или прибавља Предузеће.

Члан 7.

Град Вршац благовремено закључује уговор о испоруци електричне енергије за јавно осветљење са регистрованим снабдевачем електричне енергије на тржишту којим се ближе уређује начин снабдевања, рокови плаћања, као и друга питања од значаја за функционисање јавне расвете.

Члан 8.

Забрањено је:

- 1) уклањање, рушење, прљање и оштећење на било који начин објекта, уређаја и инсталација јавног осветљења;
- 2) разбијање сијалица, лампиона или изолатора на објектима и инсталацијама јавног осветљења;
- 3) неовлашћено прикључење на објекте, уређаје и инсталације јавног осветљења;
- 4) неовлашћено постављање рекламних паноа на објекте јавног осветљења или прикључење паноа на исте;
- 5) неовлашћено причвршћивање ствари и лепљење плаката, огласа и обавештења на објекте јавног осветљења.

III. ФИНАНСИРАЊЕ ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

Члан 9.

Средства за обављање и развој делатности јавног осветљења обезбеђују се из:

- 1) прихода буџета града;
- 2) наменских средстава других нивоа власти;
- 3) других извора у складу са законом.

Члан 10.

Средства за обављање и развој делатности, односно обављање послова из члана 2. став 1. ове одлуке, обезбеђују се у буџету Града Вршца у складу са Програмом, као и из других извора у складу са законом, и то за следеће намене:

- 1) одржавање, адаптацију и реконструкцију објеката, уређаја и инсталација јавног осветљења;
- 2) трошкове осигурања објеката, уређаја и инсталација јавног осветљења;
- 3) трошкове декоративног осветљења (прибављање, монтирање, демонтажа, одржавање и складиштење уређаја за декоративно осветљење и др.);
- 4) трошкове снабдевања електричном

- енергијом и
5) остале трошкове обављања делатности.

IV. ОБЕЗБЕЂЕЊЕ КОНТИНУИТЕТА У ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 11.

Предузеће је дужно да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналне услуге о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у обављању делатности јавног осветљења, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у обављању делатности.

Члан 12.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у обављању делатности јавног осветљења, Предузеће је дужно да одмах о томе обавести Градско веће и да истовремено предузме мере за отклањање поремећаја.

Уколико Предузеће не предузме мере за отклањање поремећаја у року који одреди Градско веће, Градско веће ће предузети мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена.

По пријему обавештења о непланираном прекиду обављања делатности јавног осветљења, односно по утврђивању поремећаја или прекида у обављању ове делатности, Градско веће је дужно да предузме следеће мере:

- 1) одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;
- 2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- 3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Члан 13.

У случају наступања непланираних, односно неочекиваних поремећаја или прекида у обављању делатности јавног осветљења, Предузеће је дужно да обезбеди осветљење јавних површина по следећем реду првенства:

- 1) јавно осветљење главних саобраћајница и објеката од посебног значаја;
- 2) јавно осветљење тргова;
- 3) јавно осветљење улица;
- 4) јавно осветљење пешачких стаза;
- 5) јавно осветљење спортских објеката.

V. ИЗЈАШЊАВАЊЕ О КВАЛИТЕТУ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 14.

Градска управа једном годишње организује изјашњавање корисника јавног осветљења о квалитету пружања наведене услуге на територији Града Вршца објављивањем упитника на званичном интернет порталу Града Вршца.

Уколико резултати изјашњавања корисника јавног осветљења покажу да већина није задовољна пруженом услугом, Градска управа покренуће поступак преиспитивања обављања делатности од стране Предузећа и наложиће му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника услуга јавног осветљења.

VI. НАДЗОР

Члан 15.

Надзор над применом ове одлуке врши Градска управа Града Вршца.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке врши комунални инспектор.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да:

1. контролише да ли је Предузеће усагласило своје пословање са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности (члан 3. став 2. Одлуке).

2. контролише стање објеката јавне расвете;
3. решењем нареди извршење утврђених обавеза;
4. издаје прекршајне налоге за прекршаје прописане овом одлуком и
5. предузима и друге мере у складу са овлашћењима одређеним Законом о комуналним делатностима.

VII. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 16.

Новчаном казном у износу од 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице - Предузеће које обавља комуналну делатност обезбеђења јавног осветљења, ако:

- 1) ако не усагласи своје пословање са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности.
- 2) не обавља комуналну делатност обезбеђивања јавног осветљења на прописан начин (члан 5. Одлуке);
- 3) не поступи по решењу комуналног инспектора

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном у износу од 10.000,00 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршаје из овог члана комунални инспектор, издаје прекршајни налог у складу са законом.

Члан 17.

Новчаном казном у износу од 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) поступи супротно забрани прописаној чланом 8. Одлуке;
- 2) не поступи по решењу комуналног инспектора.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном у износу од 10.000,00 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. тачка 1) овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 50.000 динара.

За прекршај из става 1. тачка 1) овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршаје из овог члана комунални инспектор, издаје прекршајни налог у складу са законом.

VIII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 18.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-5/2020-II-01

Датум: 31.01.2020. године
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА
Ненад Барош, с.р.

7.

На основу члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014- други закон, 101/2016-др. закон и 47/2018), члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16 и 95/2018), члана 4. став 1. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/2013, 13/2016 и 98/2016- одлука УС) и члана 40. тачка 6. и тачка 18. Статута Града Вршац („Службени лист Града Вршца“ бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О УСЛОВИМА И НАЧИНУ
СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ
ЕНЕРГИЈОМ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (у даљем тексту: Одлука) уређују се услови и начин сигурног и квалитетног снабдевања топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и пословног простора, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи, права и обавезе енергетског субјектата и купаца топлотне енергије, обавеза доношења и надлежност за доношење општих аката за спровођење Одлуке, забране, надзор и инспекцијски надзор, прекршаји и казне, као и прелазне и завршне одредбе.

Члан 2.

Одлуком се уређују:

- дефиниције појмова,
- план развоја система даљинског грејања,
- производња и снабдевање топлотном енергијом,
- лиценца за обављање енергетске делатности,
- односи између енергетског субјектата и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за одржавање опреме за пренос и предају топлотне енергије,
- услови прикључења на дистрибутивну мрежу,
- изградња прикључног цевовода (вредовода или топовода) и топлотне подстанице,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- закључивање уговора о продаји топлотне енергије,
- искључење са система даљинског грејања,
- евиденција купаца,

- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређај и утврђивање испоручене количине топлотне енергије,
- тарифни систем, цене топлотне енергије и услуга и надлежности за доношење тарифних система,
- рекламације купца,
- неовлашћено коришћење топлотне енергије,
- обустава испоруке топлотне енергије,
- поступање енергетског субјектата у непредвиђеним околностима,
- обавезе енергетског субјектата,
- обавезе купаца,
- систем обавештавања,
- инспекцијски надзор,
- казнене одредбе и
- прелазне и завршне одредбе.

Појмови и дефиниције

Члан 3.

Појмови који се користе у овој Одлуци имају следећа значења:

- производни извори - су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију;
- енергетски субјекат - је правно лице или предузетник којем су поверени послови производње и дистрибуције топлотне енергије за тарифне купце;
- дистрибутер - је енергетски субјект који врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије и управља дистрибутивним системом топлотне енергије. Он је истовремено и снабдевач тарифних купаца топлотном енергијом;
- дистрибутивна мрежа - је топоводна мрежа која се употребљава за дистрибуцију топлотне енергије од топлотног извора до топлотне подстанице купца, а састоји се из магистралног топовода и примарне топоводне мреже;
- магистрални топовод - је део мреже за дистрибуцију топлотне енергије од топлотног извора до примарне мреже;

- примарна топоводна мрежа - је цевовод који повезује топлотни извор и прикључни топовод;
 - секундарна топоводна мрежа - је цевовод који повезује топлотну подстану и кућну инсталацију;
 - прикључни топовод - је цевовод који повезује примарне топоводе са појединачном топлотном подстану;
 - грејна вода у мрежи даљинског грејања - је преносни медиј којим се преноси топлотна енергија;
 - топлотна подстану - је енергетски објекат који представља део система даљинског грејања у којој је смештена опрема за мерење, регулацију и предају енергије у унутрашње топлотне инсталације и уређаје купаца а састоји се од запорних, регулационих и мерних елемената, у власништву је енергетског субјекта осим кућних подстану у Хемоград које су у власништву купаца топлотне енергије.
 - кућна подстану - је топлотна подстану једнопородичних стамбених објеката у којима је смештена опрема купаца топлотне енергије;
 - унутрашње топлотне инсталације и уређаји - опрема, инсталације и уређаји прикључени на кућну подстану или секундарну топоводну мрежу; који се употребљавају за радијаторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом и проветравањем и др.;
 - предајно место - је место где енергетски субјект предаје топлотну енергију купцу, а налази се иза запорног органа на цевоводу који је саставни део подстану;
 - мерно место - је место где се мери предата енергија купцу мерилом топлотне енергије;
 - обрачунско место - је објекат (кућа, зграда, стан, пословни простор) за које енергетски субјект испоставља рачун;
 - мерач топлотне енергије - је мерни уређај који може бити:
- а) главни мерач топлотне енергије је мерни уређај који се налази у топлани,

- служи за мерење произведене топлотне енергије од топлотног извора;
- б) заједнички мерач испоручене топлотне енергије (калориметар) за више купаца или (у даљем тексту: Заједнички мерач) служи за мерење испоручене топлотне енергије и представља основ за обрачунавање испоручене топлотне енергије
- в) индивидуални мерач испоручене топлотне енергије (калориметар) за једног купца (у даљем тексту: Индивидуални мерач) служи за мерење испоручене топлотне енергије и представља основ за обрачунавање испоручене топлотне енергије;
- г) делитељ трошкова испоручене топлотне енергије (делитељ топлоте) - је уређај који омогућава расподелу трошкова топлотне енергије испоручене преко заједничког мерача топлотне енергије подстану за више купаца. Физички се везује за свако појединачно грејно тело простора који се загрева;
- деловник трошкова је документ којим се дефинише расподела трошкова топлотне енергије која је испоручена преко заједничког мерача утрошка топлотне енергије. Деловником трошкова се одређују удели купаца у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;
 - прикључна снага - је пројектована и инсталисана снага подстану а одређена је главним машинским пројектом топлотне подстану;
 - инсталисана топлотна снага објекта - је пројектована и инсталисана снага објекта који се греје а одређена је главним машинским пројектом објекта као сума називних снага грејних тела уграђених у грејни простор купаца при пројектованом режиму температура воде и грејаног простора; у случају измене или реконструкције грејне инсталације објекта, новоинсталисана снага објекта дефинише

се пројектом изведеног стања који је израдило регистровано и овлашћено правно лице. На захтев власника објекта, новоинсталисану снагу утврдиће енергетски субјект.

- независна функционална целина - представља део зграде (стан, локал, цео објект или други грејани простор) који у смислу прикључења на дистрибутивни систем енергетског субјекта представља јединицу за коју ће се купцу вршити обрачун испоручене топлотне енергије.
- енергетски услови и претходна сагласност - је документ којег издаје енергетски субјект, а који се односи на услове за израду пројектне документације, у складу са одредбама важећег закона који регулише материју изградње објекта и техничка правила о прикључењу на топловодну мрежу.
- техничка правила о прикључењу на топловодну мрежу - су правила која одређују техничке услове за пројектовање, изградњу, прикључење и рад секундарних инсталација купаца на дистрибутивну мрежу. Дефинисана су Правилима о раду дистрибутивног система.
- одобрење за прикључење - је решење које издаје енергетски субјект, а по захтеву за прикључење на дистрибутивну мрежу.
- грејна површина је целокупна затворена површина пода независне функционалне целине тарифног купца која је одређена пројектом или пројектом изведених радова објекта, Уговором о продаји топлотне енергије или мерењем површине грејаног простора које се врши на начин у складу са Правилима о раду дистрибутивног система.

Члан 4.

Услове за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом обезбеђује Град Вршац.

Обезбеђивање услова за обављање производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом обухвата активности на јачању капацитета и функционалности комуналне инфраструктуре, обезбеђење средстава за финансирање изградње инфраструктуре, активности на праћењу квалитета услуга, као и предузимање мера за континуирано вршење делатности у циљу обезбеђења животних потреба физичких и правних лица.

II ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

План развоја енергетике са посебним освртом на развој система даљинског грејања

Члан 5.

Скупштина Града Вршца доноси план развоја система даљинског грејања за подручје Града Вршца (у даљем тексту: Град) којим се утврђују потребе за енергијом као и услови и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета у складу са Стратегијом развоја енергетике Републике Србије и Програмом остваривања Стратегије.

До доношења плана из става 1. овог члана, на предлог ЈКП "Други октобар" Вршац (у даљем тексту - Предузеће), Градско веће Града Вршца утврдиће зоне топлификације.

III ПРОИЗВОДЊА И СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Енергетска делатност

Члан 6.

Производњу и снабдевање топлотном енергијом врши ЈКП "Други октобар" Вршац (у даљем тексту - Предузеће), које је Скупштина Града Вршца основала за обављање следећих енергетских делатности од општег интереса:

- производњу топлотне енергије,
- дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом.

Лиценцу за обављање делатности производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом, у складу са Законом о енергетици издаје Градска управа.

Члан 7.

Предузеће производи, купује и дистрибуира топлотну енергију за потребе купаца, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом купце на подручју Града у деловима који су енергетском картом Града одређени за топлификацију.

Предузеће као снабдевач купаца топлотном енергијом може да обезбеђује топлотну енергију из својих извора, или од других произвођача енергије у складу са билансним потребама купаца.

У случају да купује топлотну енергију од других субјеката, са истим мора да закључи уговор у писменој форми.

Опрема Предузећа**Члан 8.**

Топлотну опрему Предузећа чине:

- производни извори у саставу Предузећа,
- мерни уређаји преузете топлотне енергије из сопствених производних извора,
- мерни уређаји преузете топлотне енергије из производних извора других произвођача Предузећа,
- опрема и уређаји за циркулацију и регулацију топле воде кроз топоводе,
- примарна топоводна мрежа,
- топлотна подстананица,
- опрема за мерење и регулацију дистрибуције топлоте (мерачи топлотне енергије, регулатори протока и остала инструментална опрема).

Купац топлотне енергије**Члан 9.**

Купац топлотне енергије је правно или физичко лице, којем Предузеће на основу уговора испоручује топлотну енергију.

Купац може бити и заједница правних или физичких лица, који су прикључени на заједничко место за преузимања топлотне енергије.

О продаји топлотне енергије закључује

се уговор у писаној форми, којим се регулишу права и обавезе Предузећа и купца топлотне енергије.

Топлотна опрема купца**Члан 10.**

Топлотна опрема која представља својину купца је:

- кућна подстананица,
- секундарна топоводна мрежа, унутрашње топлотне инсталације и уређаји,
- делитељи трошкова испоручене топлотне енергије.

IV ОДРЖАВАЊЕ ТОПЛОТНЕ ОПРЕМЕ**Производни капацитети****Члан 11.**

Предузеће је дужно да своје производне капацитете одржава у исправном и функционалном погонском стању, у складу са важећим техничким и другим прописима и стандардима.

Предузеће је дужно да води рачуна о безбедном раду свих својих капацитета уз поштовање свих важећих мера и закона из области безбедности и здравља на раду и заштите животне средине.

Дистрибутивни систем**Члан 12.**

Предузеће је одговорно за одржавање, функционисање и развој дистрибутивног система, усклађено са потребама постојећих и будућих купаца на за то предвиђеном подручју у Граду Вршцу.

Прикључни топовод и топлотна подстананица**Члан 13.**

Предузеће је одговорно за одржавање и функционисање прикључних топовода и топлотних подстананица које су у њеном

власништву.

Предузеће врши провере исправности, регулацију и одржавање свих уређаја (машинских, електро или мерних) који су у његовом власништву и исто је дужно да их прегледа, баждари и замењује о свом трошку, уколико Одлуком није прописано другачије.

Заједнички и индивидуални мерач топлоте и регулатори протока на примарном делу топлотне подстанице су у власништву Предузећа, без обзира на власништво над осталом опремом топлотне подстанице.

Купац, власник кућне топлотне подстанице, дужан је да исту одржава у технички исправном и функционалном стању о свом трошку.

Власник непокретности је дужан да у свако доба омогући приступ Предузећу енергетским објектима и и уређајима и да трпи извршење радова из овог члана.

Власници посебних делова зграде су дужни да одржавају простор у коме се налази подстаница и да га користе искључиво у сврху смештаја и рада подстанице.

Купац је дужан да омогући прикључење нових купаца на прикључни топловод који је у његовом власништву под условом да Предузеће гарантује да има довољно капацитета и да неће доћи до умањења квалитета грејања.

Секундарна топловодна мрежа и кућне инсталација грејања купца

Члан 14.

Купац је обавезан да са Предузећем или другим регистрованим правним лицем или предузетником закључи уговор о одржавању својих инсталација грејања.

Регистровано правно лице из става 1. овог члана радове на унутрашњој инсталацији грејања може изводити само уз претходно прибављену сагласност Предузећа.

V ПРАВИЛА О РАДУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Члан 15.

Предузеће, као оператор дистрибутивног система, доноси Правила о раду

дистрибутивног система уз сагласност Градског већа Града Вршца.

Правила о раду садрже техничке захтеве за изградњу топловодне мреже, топлотних подстаница и енергетских објеката купаца даљинског грејања као и за прикључење на дистрибутивни систем Предузећа.

Правилима о раду дистрибутивног система утврђују се нарочито: технички услови за прикључење корисника на систем, технички услови за повезивање са произвођачем топлотне енергије, технички и други услови за безбедан рад дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом, поступци у кризним ситуацијама, функционални захтеви, као и место и начин мерења испоручене топлотне енергије.

Правила из става 1. овог члана објављују се у "Службеном листу Града Вршца".

VI ОДОБРЕЊЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Енергетски услови за израду пројектне документације, изградњу и прикључење

Члан 16.

Инвеститор - будући купац топлотне енергије, који у Зони топлификације Града планира изградњу и прикључење новог објекта на дистрибутивни систем Предузећа, односно купац који жели да изврши измене на постојећој и прикљученој секундарној инсталацији грејања, дужан је да поднесе захтев за издавање и да од Предузећа прибави енергетске услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење објекта, односно за њихову измену.

Енергетски услови за израду пројектне документације и за прикључење на дистрибутивну мрежу издају се у складу са одредбама важећих закона, техничких прописа и Правила о раду дистрибутивног система.

Идејно решење инсталације централног грејања инвеститор је дужан да достави Предузећу на оцену усаглашености са издатим енергетским условима. Уколико нису испуњени сви услови, идејно решење се враћа на дораду до испуњења услова.

У пројекту морају да буду обухваћени сви подаци који су неопходни за дефинисање опреме и инсталација објеката као и режими рада (намена потрошње топлотне енергије, укупно инсталисана снага објекта и инсталисана снага сваког појединачног дела - сваког појединачног стана-локала и слично; номинални проток, радни притисак и температура грејног флуида као номинални проток за сваку појединачну целину; минималној и максималној часовној, дневној и годишњој потрошњи топлотне енергије са месечном динамиком). Поред овога, потребно је доставити и податке о специфичностима објекта, ако их има.

Посебно поглавље мора да третира и начела енергетске ефикасности у грејању и зградарству, према важећим законима и прописима.

Ако се објекат састоји од више засебних целина - станова, локали или слично, пројектом мора бити одређена уградња заједничког мерача топлотне енергије у објекат и уградња индивидуалних мерача топлотне енергије за сваку засебну независну функционалну целину. Одобрење за прикључење на дистрибутивни систем Предузећа

Члан 17.

Захтев за издавање одобрења за прикључење подноси се у писаној форми и садржи следеће податке:

- о власнику објекта - назив правног лица, седиште, адреса, законски заступник односно име презиме и адреса приватног лица ако он подноси захтев,
- локацији објекта за који се тражи Одобрење - адреса, намена и врста објекта,
- доказ о власништву над парцелом односно постојећим објектом или објектом који је у изградњи,
- очекивани термин за прикључење на дистрибутивни систем Топлане,
- предвиђену инсталисану снагу објекта,
- извођачки пројекат или пројекат изведеност стања машинских инстала-

ција централног грејања објекта.

Члан 18.

Предузеће може од инвеститора да захтева и додатне додатне податке и документацију.

Подаци и документација која се уз захтев прилаже регулисани су Правилима о раду дистрибутивног система, у делу технички услови за прикључење и коришћење.

Члан 19.

Уколико постоје техничке могућности и уколико је уз захтев приложена документација прописана Правилима о раду дистрибутивног система, Предузеће ће донети решење којим одобрава прикључење.

Решењем о одобрењу дефинишу се услови за изградњу и монтажу грејне опреме, начин и место прикључења, услови и начин за изградњу прикључног топловода, топлотне подстанице, рок за прикључење као и мерно место и обрачунско место и трошкови прикључења.

Уколико техничке могућности не постоје, односно уколико уз захтев није приложена прописана документација Предузеће решењем захтев одбија или одбацује.

Члан 20.

Предузеће је дужно да реши захтев за прикључење, у року од 30 дана од дана пријема. Против решења из члана 19. став 3. ове Одлуке жалба се подноси Градском већу Града Вршца, у року од 15 дана од дана достављања.

Одлука Градског већа Града Вршца по жалби је коначна и против ње се може покренути управни спор.

VII ИЗГРАДЊА ПРИКЉУЧНОГ ТОПОВОДА И ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ

Члан 21.

Изградњу прикључног топловода и топлотне подстанице врши Предузеће о трошку купца.

Изузетно, уколико не располаже

довољним сопственим капацитетима, Предузеће може да одобри инвеститору да о свом трошку ангажује другог регистрованог извођача радова.

У случају из става 1. овог члана изградња прикључка и подстанице, у складу са издатим одобрењем, уређује се уговором између Предузећа и инвеститора.

Члан 22.

Радове на изградњи секундарне инсталације грејања и уградњу опреме за грејање, регулацију и мерење, у случају из члана 21. став 2. ове Одлуке, може изводити извођач радова који је регистрован и који поседује прописану лиценцу.

Инвеститор је дужан да пет дана пре почетка радова, Предузећу пријави дан почетка радова и достави документацију о регистрацији и лиценцама извођача радова.

Извођење радова и уградња опреме врше се у складу са главним машинским пројектом инсталација централног грејања, који је претходно одобрен од стране Предузећа.

Измене у односу на пројектовано стање могу се вршити само на основу претходне писмене сагласности Предузећа, издате у складу са Одлуком, Правилима о раду дистрибутивног система, законима и другим прописима.

Члан 23.

Инвеститор је дужан да Предузећу омогући извођење радова на прикључењу објекта на дистрибутивни систем.

Уколико уговором о извођењу радова на прикључењу није другачије уговорено Предузеће је дужно да раскопани ров затрпа и затвори отворе који су настали услед извођења радова на непокретности инвеститора.

VIII ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ

Члан 24.

Предузеће је дужно да изврши радове на прикључењу објекта на своју дистрибутивну мрежу у року који је уговорен, под условом да је купац испунио све обавезе утврђене одобрењем

за прикључење и уговором и да објекат који се прикључује поседује одобрење за изградњу.

Секундарна инсталација грејања са припадајућом опремом може се прикључити на дистрибутивни систем Предузећа после извршене контроле од стране овлашћеног представника Предузећа и потписивања записника о извршеном прегледу без примедби на изведене радове и документацију.

Одредбе члана 22. став 2. и 3. примењују се и на све радове на измени топлотне опреме и инсталација купца које могу да изазову промену инсталисане снаге или промену начина рада.

IX ПОЧЕТАК ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 25.

По завршеној монтажи опреме за централно грејање, изради топлотне подстанице и по прикључењу објекта на дистрибутивну мрежу, инвеститор је дужан да поднесе писмени захтев за привремену испоруку топлотне енергије.

У случају из члана 21. став 2. ове Одлуке инвеститор је дужан да уз захтев, достави и комплетну атестно-техничку документацију за уграђену опрему и материјале као и оверен извештај о испитивању на чврстоћу инсталација и опреме издат у складу са техничким прописима.

Предузеће почиње са испоруком топлотне енергије по издавању позитивног мишљења комисије Предузећа за пријемну контролу секундарне инсталације, по испуњењу свих услова из издатог одобрења за прикључење и уговора о привременој продаји топлотне енергије.

Члан 26.

Пре почетка привремене испоруке топлотне енергије и пре закључења уговора о привременој испоруци топлотне енергије, будући купац је дужан да Предузећу плати трошкове прикључења и накнаду за прикључење на систем, да измири друге трошкове везане за прикључење објекта и да у складу са тарифним системом достави средства

обезбеђења плаћања, као и да са Предузећем закључи уговор о привременој испоруци топлотне енергије.

Износ накнада за прикључење на дистрибутивни систем утврђује се ценовником у складу са Тарифним системом, према KW инсталисане снаге топлотне подстанице, објекта који се прикључује на систем даљинског грејања, односно по инсталисаној снази објекта који се прикључује на већ постојећу подстанцију.

Накнада за прикључење на дистрибутивни систем садржи трошкове обезбеђења производних и дистрибутивних капацитета Предузећа.

Обавезу плаћања накнаде има инвеститор објекта који се по први пут прикључује на дистрибутивни систем.

Инвеститор је дужан да накнаду за прикључење на дистрибутивни систем плати пре закључења Уговора о предаји топлоте.

Члан 27.

Даном почетка привремене испоруке из члана 25. Одлуке започиње пробни рад инсталација грејања.

Пробни рад може да траје најдуже годину дана.

Члан 28.

Уколико се приликом вршења свих потребних испитивања током пробног рада утврде недостаци и одступања од важећих техничких услова, до којих је дошло кривицом инвеститора, односно извођача радова, Предузеће записнички утврђује све недостатке и рок за њихово отклањање.

Уколико купац не отклони утврђене недостатке у предвиђеном року, Предузеће неће вршити испоруку топлотне енергије, а уколико је иста започета, обуставља се одмах по утврђивању недостатака.

Члан 29.

У случајевима потребе за прикључење привремених објеката, градилишта, као и објеката за које је одобрен пробни рад, може се издати одобрење за привремено прикључење

објекта на одређени рок, по поступку и на начин предвиђен Одлуком за редовно прикључење.

Члан 30.

У периоду привремене испоруке топлотне енергије, рачуне за утрошену топлотну енергију плаћа инвеститор или купац на којег је инвеститор пренео власништво или право закупа.

Члан 31.

Предузеће почиње са испоруком топлотне енергије пошто су испуњени сви услови из издатог одобрења за прикључење и уговора о привременој продаји топлотне енергије, а по издавању позитивног мишљења Комисије за пријемну контролу секундарне инсталације.

Предузеће и купац записнички потврђују почетак рада, односно почетак испоруке топлотне енергије.

Приступ топлотној подстанци дозвољен је од тада само Предузећу, које врши регулацију и подешавање параметара подстанице, као и мерење утрошка топлотне енергије подстанице.

Члан 32.

Прикључењем опреме на своју мрежу Предузеће не преузима одговорност за правилан и безбедан рад инвеститорове опреме и не поправља исту у случају квара, осим у случају ако је купац са Предузећем закључио уговор о одржавању.

Предузеће обрачунава и наплаћује услуге одржавања по важећем ценовнику.

Члан 33.

По завршетку пробног рада, у трајању до годину дана, Предузеће и купац потписују записник о окончању пробног рада и врше евентуалне измене уговора или закључују нови уговор.

X УГОВОР О СНАБДЕВАЊУ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 34.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом закључује се у писаној форми између Предузећа и купца.

Уговором о продаји топлоте уређују се обавезе уговорних страна у вези испоруке топлотне енергије.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом се закључује на неодређено време, осим ако стране не уговоре другачије.

Члан 35.

Купац топлотне енергије у смислу Одлуке је физичко лице, правно лице или предузетник, и то:

- инвеститор или власник стамбеног, стамбено-пословног, пословног објекта или посебног дела стамбене зграде,
- купац стана, пословног објекта или посебног дела стамбене зграде у јавној својини,
- носилац права коришћења на објекту или посебном делу објекта.

Купац из става 1. овог члана дужан је да са Предузећем закључи уговор о коришћењу топлотне енергије.

Обавезе Купца утврђене Одлуком и актима донетим на основу исте има и свако физичко лице, правно лице или предузетник који без закљученог уговора, посредно или непосредно, користи топлотну енергију испоручену у објекат, у посебне делове или у заједничке делове објекта.

За станове и пословни простор који инвеститор није продао, трошкове редовне испоруке топлотне енергије сноси сам инвеститор, под истим условима који важе за остале власнике станова или пословног простора.

Члан 36.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом садржи:

- податке о енергетском субјекту и купцу,
- предајно место,
- мерно место,
- прикључну снагу у kW,

- увршћеност у тарифни систем,
- деловник трошкова за испоруку преко заједничког мерача топлоте,
- површину објекта, висину и укупну запремину објекта, односно стана, спрат и број стана,
- начин плаћања и рокове,
- поступак рекламације и
- друге податке који су битни за ову врсту уговора.

Члан 37.

Купац је обавезан да Предузеће, у року од 15 дана од дана настале промене, писменим путем обавести о свим променама које су од значаја за извршење уговора и извршење обавеза купца, а нарочито о продаји објекта или стана купца, о издавању објекта у закуп, престанку закупа или промени закупа, промени капацитета топлотне опреме, уградњи индивидуалних мерача топлоте, уградњи и примени делитеља топлоте и преласку на обрачун према деловнику трошкова, уврштењу у деловник трошкова, пресељењу на другу адресу и слично.

Обавештење садржи:

- име и презиме, ЈМБГ и адресу дотадашњег купца,
- име и презиме, ЈМБГ и адресу новог купца,
- доказ о преносу власништва (приложити),
- број и адресу обрачунског места.

Након пријема обавештења, Предузеће утврђује да ли промена захтева измену уговора или промену у пословној евиденцији, обавештава купца и спроводи одговарајући поступак.

Ако се ради о промени власника објекта прикљученог на систем даљинског грејања, претходни и нови власник су дужни да закључе уговор о преносу уговора о продаји топлотне енергије, уз сагласност Предузећа.

До достављања обавештења и закључења уговора о преносу уговора о продаји топлотне енергије за све обавезе из закљученог уговора о продаји топлотне енергије, одговоран

је дотадашњи купац.

XI ЕВИДЕНЦИЈА КУПАЦА

Члан 38.

За потребе пословања Предузеће води и ажурира евиденцију купаца.

XII ИСКЉУЧЕЊЕ СА СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И НАКНАДНО ПРИКЉУЧЕЊЕ

Члан 39.

Купци топлотне енергије за објекат који представља независну функционалну целину и који има сопствену подстанцију, могу поднети писмени захтев за отказ уговора о продаји топлотне енергије и искључење са система даљинског грејања, ван грејне сезоне.

Купац је у обавези да плаћа обавезе настале у грејној сезони у којој је поднео захтев из става 1. овог члана до почетка наредне грејне сезоне, односно до 15. октобра текуће године. После искључења престаје свака одговорност енергетског субјекта за опрему у топлотној подстанци.

Члан 40.

Купац који је етажни власник стана или пословног простора или других заједничких делова објекта, код испоруке топлотне енергије са једног мерног места, може поднети писаним путем, појединачан захтев за отказ уговора о продаји топлотне енергије и захтев за искључење са система даљинског грејања.

Купац који је искључен са система даљинског грејања у обавези је да измирује заједничке трошкове грејања са мерног места за кориснике код којих се може утврдити утрошена количина топлотне енергије мерним уређајем (калориметром) или у проценту од укупне грејне површине који је утврђен актом Предузећа.

Члан 41.

Искључење по захтеву купаца из члана 39. и 40. ове Одлуке није дозвољено у току грејне сезоне.

Захтеви за искључење се могу подносити у периоду од 03. маја до 01. септембра а радови на искључењу морају бити завршени до 15. септембра текуће године.

По захтеву за искључење Предузеће поступа у периоду од 03. маја до 15. септембра текуће године.

Члан 42

Уколико се купац из члана 40. ове одлуке чија је стамбена или пословна јединица искључена са система даљинског грејања, поново одлучи за снабдевање топлотном енергијом, за ново прикључење плаћа само директне трошкове прикључења.

Члан 43

Надзорни одбор Предузећа донеће акт којим ће се ближе регулисати начин и услови искључења купаца са система даљинског грејања.

Акт из става 1. овог члана доставиће се на сагласност Градском већу Града Вршца.

Члан 44.

Када се топлотна енергија испоручује са једног мерног места, отказ уговора о продаји топлотне енергије и искључење са система даљинског грејања појединачног купца неће бити могућ ако не постоје техничке могућности за потпуну обуставу испоруке топлотне енергије у стан или пословни простор.

Члан 45.

Искључење са система даљинског грејања за наредну грејну сезону врши се на основу захтева купца који је поднесен у периоду од 03. маја до 01. септембра текуће године. Трошкове искључења сноси купац.

Искључење са система даљинског грејања врши се физичким одвајањем инсталације купца од делова система даљинског грејања о трошку купца на месту који одреди Предузеће.

Купци у објектима колективног становања кроз чије просторије пролазе заједничке инсталације централног грејања имају обавезу да запосленима Предузећа или

другог регистрованог извођача радова дозволе приступ инсталацијама и извођење потребних радова.

Искључени купци су обавезни да плаћају накнаду трошкова грејања заједничких просторија.

У случају када се искључење врши по налогу Предузећа, због дуга или због угрожавања дистрибутивног система, Предузеће је одговорно за квалитет испоручене топлотне енергије преосталим купцима.

XIV СНАБДЕВАЊЕ И КВАЛИТЕТ ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 46.

Предузеће је обавезно да на предајном месту, на заједничком или индивидуалном мерном уређају у топлотној подстанци испоручи топлотну енергију у потребним количинама, за рад топлотних уређаја са инсталисаном снагом, односно према уговору о продаји топлотне енергије и Одлуци.

Члан 47.

Предузеће је дужно да купцу испоручује топлотну енергију за грејање простора у току грејне сезоне.

Грејна сезона почиње 15. октобра, а завршава се 15. априла.

Изузетно, у периоду од 1. до 14. октобра и од 16. априла до 3. маја објекти ће се грејати у дане када Републички хидрометеоролошки завод прогнозира средњу дневну температуру нижу од 12 °С узастопно 3 дана.

Изузетно, у периоду од 16. до 30. октобра и од 01. до 15. априла Предузеће може прекинути испоруку топлотне енергије у дане за које у задњој прогнози претходног дана или у првој прогнози тог дана РХМЗ прогнозира средњу дневну температуру изнад 15 °С или вишу. Такође, енергетски субјекат може вршити и дневне прекиде рада уколико спољна температура пређе +15° С.

Члан 48.

У току грејне сезоне грејни дан траје, по правилу, од 5:00 до 21:00 час и у том периоду

одржава се прописана температура грејног простора.

При ниским спољним температурама, као и у случају поступања по ванредним мерама надлежних органа у циљу заштите система и обезбеђивања прописаних температура, Предузеће може да продужи грејни дан или да врши непрекидну испоруку топлотне енергије, а да при томе рационално газдује енергијом.

У случају ранијег започињања и/или каснијег завршетка грејне сезоне трошкови грејања падају на терет купца по важећем ценовнику, односно тарифном систему.

У времену између 24. и 25. децембра, између 6. и 7. јануара и 13. и 14. јануара, испорука топлотне енергије биће продужена до 22,00 часа, а између 31. децембра и 1. јануара до 24,00 часа, осим у случају ниских температура.

Члан 49.

Предузеће гарантује квалитет и количину топлотне енергије на предајном месту у кућним подстаницама до стварно инсталисане снаге.

Мера квалитета топлотне енергије на кућној подстанци су измерени протоци примарне воде за грејање и њена улазна и излазна температура, зависно од спољне температуре сагласно клизном дијаграму температура датом у Правилима о раду дистрибутивног система.

1. Стамбене зграде		
- дневне собе, спаваће собе и кухиње	20 °С	20°С
- тоалет(посебан), предсобље и ходници стана	15 °С	15°С
- купатила (посебна и са тоалетом)	20 °С	22°С
2. Пословне и управне зграде		
- пословне просторије	20 °С	20°С
- канцеларије	20°С	20°С
- продавнице и локали	20°С	20°С
- хотелске собе	20°С	20°С
- ходници и степеништа	15°С	15°С
- тоалети	15°С	15°С
- магацинске просторије у склопу локала	10°С	10°С
3. Школе и дечије установе		
- учионице и свлационице	20°С	20°С
- купатила и гардеробе	20°С	20°С
- сале (гимнастичке и друге)	18°С	18°С

Предузеће је дужно да постиже и одржава у стамбеним и пословним просторијама купца са дозвољеним одступањем од ± 2 °C, уз поштовање услова из става 1. овог члана, уколико законом или међусобним уговором није другачије одређено, следеће температуре:

Предузеће гарантује прописану температуру у грејном простору само уколико су испуњене пројектом предвиђене грађевинско термичке карактеристике објекта и уколико тренутно стање унутрашње инсталације одговара пројектованом стању, као и уколико су унутрашње инсталације исправне, правилно димензионисане и регулисане.

Утврђивање загрејаности стамбених, односно пословних просторија купца, утврђује се мерењем температуре на висини 1,2 м од пода, у средини просторије, три сата након почетка грејног дана, уз проверу отворености арматуре на грејним телима и траје 1 сат.

Члан 50.

У периоду од 1. до 10. октобра Предузеће је дужно да изврши пробу функционисања свих топлотних извора и нових и ремонтваних постројења дистрибутивног система.

Ораспореду вршења проба благовремено ће обавестити кориснике, извођаче радова и друга заинтересована лица преко средстава јавног информисања.

Члан 51.

Уколико су потребне измене, преправке или замене на топлотној опреми Предузећа и купца, услед изградње, или реконструкције дистрибутивне мреже, промене режима рада или измене технологије испоруке топлотне енергије, све трошкове који настану носе Предузеће и купац, сваки за своју топлотну опрему.

Ако купац не преузме трошкове преправке своје топлотне опреме или ако преправка није извршена правовремено и није временски усклађена са радовима на дистрибутивној мрежи, Предузеће није дужно да врши испоруку топлотне енергије, све док се не испуне сви услови за поуздан и правилан рад његове опреме у новим условима.

XV МЕРНО МЕСТО, МЕРНИ УРЕЂАЈИ И УТВРЂИВАЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 52.

Постављање заједничког и индивидуалног мерача испоручене топлотне енергије на мерно место у топлотној подстаници врши Предузеће о трошку купца.

Тип, капацитет и начин постављања одређује Предузеће у складу са Правилима о раду система.

Редовне прегледе, провере, поправке, баждарење и замене заједничких и индивидуалних мерача испоручене топлотне енергије на мерном месту у топлотној подстаници у складу са прописима и без посебне надокнаде врши Предузеће.

Члан 53.

Мерило топлотне енергије, заједничко и индивидуално, мора имати одобрење типа, сертификат у складу са важећим прописима и жиг Дирекције за мере и драгоцене метале, односно другог субјекта који је по закону овлашћен за издавање сертификата и жигосање.

Члан 54.

Уколико код купца, због промене инсталисане снаге грејних тела, постоји потреба за заменом заједничког или индивидуалног мерача топлотне енергије, трошкове набавке и замене сноси купац.

Члан 55.

Количина топлотне енергије, мерена заједничким мерачем топлоте, утврђује се непосредно на основу читавања мерача постављеног на мерном месту у топлотној подстаници, без обзира на то да ли су постављени уређаји који се користе за интерну расподелу трошкова потрошене топлотне енергије.

Члан 56.

Код непосредног мерења количине топлотне енергије изражене су у kWh или MWh

(1kWh = 3,6MJ или 1MWh = 3,6GJ).

Члан 57.

За период када су заједничко, индивидуално, интерно мерило или делитељи трошкова неисправни, а врши се испорука топлотне енергије, количина испоручене топлотне енергије се одређује на основу формуле са коефицијентима за одговарајући обрачунски период према члану 58. ове Одлуке.

Члан 58.

Испоручена количина топлотне енергије, која је зависна од спољне температуре, за обрачунски период када је заједничко, индивидуално или интерно мерило било неисправно или је било скинуто ради поправке, одређује се следећом формулом:

$$Q = Q_x \cdot K$$

где је:

$Q \left[\left(\frac{kWh}{MWh} \right), \left(\frac{MJ}{GJ} \right) \right]$ - испоручена количина топлотне енергије

$Q_x \left[\frac{kW}{MW} \right]$ - инсталисана снага грејних тела за загревање простора;

K - корекциони коефицијент за обрачунски период

$$K = V \cdot Z \cdot \frac{(T_Y - T_{ssr})}{(T_u - T_{smin})}$$

где је:

V - број грејних сати у дану (у нормалним данима 15)

Z - број грејних дана (са неисправним мерачем или за време када је мерач био скинут ради поправке)

$T_u = 20^\circ \text{C}$ - пројектована унутрашња температура просторија;

$T_{ssr} (\text{°C})$ - средња спољна температура у обрачунском периоду по РХМЗ Србије;

$T_{smin} = -18^\circ \text{C}$ - најнижа спољна пројектна температура.

Код купаца код којих не постоје подаци о инсталисаној снази грејних тела, већ само подаци о површини грејаног простора, примењује се горе наведена формула уз следећи

прерачун грејне површине у инсталисану снагу: 1 м² грејне површине висине 2,6 м = 140 W инсталисане снаге. У случају да је висина објекта већа или мања од стандардне, врши се корекција стандардне снаге на основу односа стварне висине и стандардне висине.

Члан 59.

Податке са заједничког и индивидуалног обрачунског мерача топлоте читава Предузеће. Услуга читавања мерача топлоте из претходног става овог члана је саставни део фиксног дела рачуна за утрошену топлотну енергију и не наплаћује се посебно.

Читавање се врши 8 (осам) пута годишње почев од читавања у октобру, пре почетка грејне сезоне до маја, по завршетку грејне сезоне.

Члан 60.

Купац је дужан да овлашћеном лицу Предузећа омогући приступ мерачу топлотне енергије ради читавања.

Ако Предузеће услед одговорности купца није могло прочитати мерач топлотне енергије, купац је обавезан да у року од 3 дана од дана пријема обавештења од стране Предузећа омогући читавање мерила.

Ако купац у наведеном року не омогући читавање мерила, Предузеће ће му обрачунати испоручену количину топлоте за обрачунски период у коме није могло да се прочита мерило, у складу са одредбама члана 57. и 58. ове Одлуке.

Члан 61.

Предузеће и купац имају право провере тачности обрачунских мерила топлотне енергије.

Ако се при контролном прегледу установи веће одступање мерила од допуштеног, трошкове провере сноси енергетски субјект, у супротном, онај ко је преглед захтевао.

Ако провера мерила покаже њихово веће одступање од оног које дозвољавају важећи прописи, рачуна се да је мерило неисправно, па се за тај временски период обрачунава количина испоручене топлотне енергије по одредбама члана 57. и 58. ове Одлуке.

XVI ТАРИФНИ СИСТЕМ, ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И УСЛУГА

Члан 62.

Тарифним системом уређују се елементи и ставови за обрачун испоручене количине топлотне енергије, начин обрачуна и расподеле трошкова производње и испоруке, као и елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга.

Тарифни елементи за обрачун испоручене количине топлотне енергије и услуга садрже оправдане трошкове пословања које чине варијабилни и фиксни трошкови пословања.

Варијабилни трошкови су:

- Трошкови енергента (природни гас)
- Трошкови електричне енергије за рад постројења и подстанца,
- Трошкови воде и хемијске припреме воде,
- Трошкови текућег одржавања,
- Остали варијабилни трошкови.

Фиксни трошкови су:

- Трошкови материјала,
- Трошкови зарада, накнада зарада и осталих личних примања,
- Трошкови производних услуга - без трошкова текућег одржавања опреме,
- Трошкови амортизације и резервисања,
- Нематеријални трошкови,
- Финансијски расходи,
- Остали трошкови,
- Ризик наплате потраживања 5%,
- И други трошкови пословања којима се обезбеђује одговарајућа стопа и рок повраћаја средстава од инвестиција у енергетске објекте и одговарајућа профитна стопа - добит.

Члан 63.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима.

Члан 64.

Тарифни ставови за испоручену количину топлотне енергије за исту категорију купаца једнаки су на целој територији Града Вршца.

Члан 65

Елементи за образовање и обрачун цена осталих услуга утврђују се ценовником Предузећа у складу са Тарифним системом.

Члан 66.

За испоручену топлотну енергију и извршене услуге Предузећу припада накнада у новцу.

Члан 67.

Цена топлотне енергије и услуга за купце су регулисане.

Члан 68.

Ценовником Предузећа у складу са овом Одлуком и Тарифним системом утврђују се цене, начин обрачуна, рокови и начин плаћања накнада и услуга.

Ценовник услуга објављује се у "Службеном листу Града Вршца" и на интернет порталу Предузећа.

Члан 69.

Одлуку о ценама топлотне енергије, накнадама и услугама, у складу са Тарифним системом, доноси Надзорни одбор Предузећа а сагласност на исту даје Скупштине Града Вршца.

Уз захтев за давање сагласности из става 1. овог члана, Предузеће доставља образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.

Градска управа Града Вршца објављује захтев за давање сагласности са образложењем на огласној табли у згради Града, као и у електронском облику путем интернета, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

XVII ОБРАЧУН И ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА УТРОШЕНУ ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ, ДРУТЕ

НАКНАДЕ И НАКНАДЕ ЗА ИЗВРШЕНЕ УСЛУГЕ

Обрачун фиксних трошкова

Члан 70.

Обрачун фиксних трошкова за испоручену топлотну енергију врши се према:

- прикључној или инсталисаној снази опреме купца и јединачној цени за јединицу прикључне или инсталисане снаге у дин/kW за месец, или
- према грејној површини просторија купца и јединачној цени у дин/м² за месец.

Обрачун варијабилних трошкова

Члан 71.

Обрачун варијабилних трошкова за испоручену топлотну енергију за индивидуалне објекте који су на систем директно прикључени преко индивидуалног мерача топлоте - врши се према очитаном стању на индивидуалном мерачу топлоте и јединачној цени за kWh.

Члан 72.

Обрачун варијабилних трошкова за испоручену топлотну енергију за објекте купаца прикључене на систем преко заједничког мерача топлоте врши се на основу утрошене топлотне енергија измерене очитавањем утрошка на заједничком мерачу топлоте у kWh.

У случају из става 1. овог члана расподела и обрачун трошкова испоручене топлотне енергије на индивидуалне купце врши се:

- на основу измерене потрошње на индивидуалним мерачима топлоте и делитељима топлоте - уколико сви купци имају уграђене индивидуалне мерне уређаје истог типа,
- у осталим случајевима на основу Деловника трошкова, односно на основу Тарифног система ако Деловник није закључен.

Члан 73.

Деловник трошкова је документ којим се уређује начин мерења, обрачун и расподела

трошкова преузете топлотне енергије, када се испорука топлотне енергије врши преко заједничког мерача топлоте.

Деловник трошкова закључују купци - којима се испорука топлотне енергије врши преко заједничког мерача топлоте и Предузеће.

Деловник трошкова закључују и купци - којима се испорука топлотне енергије врши преко заједничког мерача топлоте, правно лице којем су купци уговором поверили уградњу делитеља топлоте и/или мерење, обрачун, и расподелу трошкова преузете топлотне енергије, и Предузеће.

Деловник трошкова је закључен када га прихвате и потпишу купци, чија грејна површина чини најмање 60% од укупне грејне површине објекта којем се испорука врши преко заједничког мерача топлоте, и Предузеће.

Деловник трошкова примењује се уз закључење уговора о примени Деловника трошкова између лица из става 3. овог члана и чини саставни део истог уговора.

Члан 74.

Свака промена деловника постаје саставни део Уговора и аутоматски се примењује.

Деловник трошкова се закључује на период од најмање 2 године.

У случају прикључења новог купца постојећој групи купаца са уграђеним делитељима топлоте, нови купац је дужан да приступи Деловнику трошкова и уговору.

Предузеће је дужно да постојеће купце обавести о приступању новог купца Деловнику. Измена се уноси у Деловник трошкова везан за тај објекат и аутоматски се примењује.

Деловник трошкова се израђује у складу са Тарифним системом.

Члан 75.

Деловником трошкова може се регулисати да се расподела трошкова испоручене топлотне енергије врши према површини грејаног простора, висини објекта, инсталисаној снази грејних елемената, инсталисаној снази топлотне подстанице и слично.

У деловнику трошкова одређује се удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца на заједничком мерном месту. Збир свих делова на једном мерном месту мора да износи 100%. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија обрачунава се свим купцима у складу са Деловником трошкова.

Члан 76.

У случају да Деловник трошкова није закључен, односно ако нема уграђених делитеља топлоте, Предузеће примењује деобу трошкова према заједничкој потрошњи измереној на заједничком мерачу топлоте и збира грејних површина свих станова односно објеката који су прикључени на заједнички мерач топлоте. Добијена просечна потрошња топлоте по 1м² се множи са површином грејаног простора сваког купца.

Уколико се испорука топлотне енергије врши преко заједничког мерача топлоте и делитеља топлоте, за део купаца који немају уграђене делитеља топлоте, потрошња се обрачунава тако што се потрошња топлоте по 1 м² објекта (однос измерене потрошње на заједничком мерачу топлоте и укупне грејне површине објекта) помножи са површином сваког појединачног грејаног простора купаца који нема уграђене делитеље топлоте и са корективним фактором за компензацију уштеда купаца са уграђеним делитељима, који износи 1,6.

У случају да је на заједничком калориметру прикључено више објеката различитих висина, врши се корекција на основу стварних висина објекта и просечне висине објекта - стана у Вршцу од 2,60 м, уколико нису уграђени делитељи топлоте.

Измена Деловника трошкова (са квадратног метра на делитеље топлоте и слично), може се прихватити само уз писмену сагласност најмање 60% купаца прикључених на једну топлотну подстану, односно једно мерно место, односно заједнички мерач топлоте и примењује се са првим следећим обрачунским периодом.

Обрачунски период и рок плаћања

Члан 77.

Обрачун варијабилних трошкова и накнаде за топлотне добитке искључених купаца врши се од почетка до завршетка грејне сезоне.

Обрачун и плаћање фиксних трошкова врши се током целе године.

Накнада за варијабилне трошкове и фиксне трошкове испоручене топлотне енергије, укључујући и накнаду за топлотне добитке искључених купаца обрачунава се за протекли месец.

Члан 78.

Плаћање накнада из члана 77. ове Одлуке врши се према испостављеном рачуну најкасније до 20. у месецу, за претходни месец.

У случају прекорачења рока плаћања, Предузеће има право да зарачуна законску затезну камату на износ неплаћеног дуга за сваки дан закашњења.

Обрачун и плаћање других накнада и накнада за извршене услуге

Члан 79.

Обрачун и плаћање других накнада и накнада за извршене услуге купцима топлотне енергије врши се на начин, под условима и у роковима утврђеним ценовником.

У случају прекорачења рока плаћања, Предузеће има право да зарачуна законску затезну камату на износ неплаћеног дуга за сваки дан закашњења.

Члан 80.

Градске управе дужна је да једанпут годишње спроведе поступак изјашњавања корисника услуга о квалитету пружања комуналних услуга, у трајању од најмање 15 дана.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се у локалном штампаном и електронским медијима и на интернет порталу Града.

Изјашњавање о квалитету услуга врши се поштом, предајом на писарници или путем

интернета.

Градске управа дужна је да води евиденцију о примљеним оценама квалитета, да примљене оцене достави на изјашњење Предузећу, те да о примљеним оценама квалитета сачини анализу с предлогом мера за унапређење квалитета услуга, као и да извештај и анализу с мерама за унапређење квалитета достави на разматрање Градском већу града Вршца.

У зависности од резултата изјашњавања, Градско веће доноси закључак о прихватању извештаја и анализе, или покреће поступак преиспитивања рада Предузећа и налаже отклањање уочених недостатака у року не дужем од 90 дана.

XVIII РЕКЛАМАЦИЈЕ КУПЦА

Члан 81.

Купац, односно овлашћени заступник купца, може поднети рекламацију у следећим случајевима и следећем року:

1. на квалитет испоручене топлотне енергије - одмах, односно док траје некавалитетна испорука;
2. на количину испоручене топлотне енергије - 15 дана од дана испостављања рачуна са обрачуном количине испоручене топлотне енергије;
3. на неисправан рачун за испоручену топлотну енергију - 15 дана од дана испостављања рачуна;
4. друге услуге - 15 дана од дана достављања рачуна или извршене услуге;
5. за поступање супротно Одлуци, акта донетим на основу ње и уговору - 30 дана од дана достављања акта, или од дана сазнања за повреду права уколико је повреда настала без издавања акта.

По истеку рокова из става 1. овог члана Предузеће одбацује рекламацију као неблагоприятну.

У случају спречености, коју је дужан да оправда, купац може поднети рекламацију из става 1. тачка 3, 4. и 5. и по истеку рока, али не и по протеклу једне године.

Члан 82.

Купац може да достави рекламацију у пословним просторијама Предузећа, писаним путем или електронским путем, уз доставу рачуна на увид или другог доказа.

Предузеће је дужно да води евиденцију примљених рекламација и да је чува најмање две године од дана подношења рекламација потрошача.

Предузеће је дужно да купцу изда писану потврду или електронским путем потврди пријем рекламације, односно саопшти број под којим је заведена његова рекламација у евиденцији примљених рекламација.

Члан 83.

На остала питања у вези са рекламацијом купца примењују се одредбе Закона о заштити потрошача и Одлуке.

Обраду уложених рекламација врше стручне службе Предузећа.

Директор Предузећа или лице које он овласти одлучује о уложеној рекламацији на основу извештаја стручних служби.

Члан 84.

Предузеће је обавезно, ако Одлуком није прописан други рок, да без одлагања, а најкасније у року од осам дана од дана пријема рекламације, писаним или електронским путем одговори купцу на исту.

Одговор Предузећа на рекламацију мора да садржи одлуку да ли прихвата рекламацију, изјашњење о захтеву потрошача и конкретан предлог и рок за решавање рекламације.

Предузеће је обавезно, ако Одлуком није прописан други рок, да рекламацију реши у року до 15 дана, односно у року до 30 дана - за техничка питања, рачунајући од дана подношења рекламације.

Члан 85.

Купац који сматра да је Предузеће неосновано одбацило, одбило или није решило рекламацију у прописаном року, може у року од 15 дана од дана пријема одговора или протекла рока, поднети пријаву комуналном инспектору. Комунални инспектор је дужан да размотри

пријаву и спроведе поступак прописан законом. Комунални инспектор налаже решењем Предузећу извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака када утврди да Предузеће није поступило на начин и у складу са обавезама утврђеним Одлуком, или актима донетим на основу исте.

Жалба на решење комуналног инспектора улаже се Градском већу Града Вршца, у року од 15 дана од дана пријема решења.

Рекламација на квалитет грејања

Члан 86.

Прекид грејања и кварове купац може пријавити на дежурни телефон или писаним путем, на начин из члана 82. Одлуке.

Предузеће је дужно, осим у случају више силе, да најкасније у року од 24 сата од пријема рекламације која се односи на прекид грејања и кварове, записнички утврди фактичко стање, и да уколико постоје недостаци за које је оно одговорно, одмах приступи њиховом отклањању.

Предузеће је дужно да, по поднетој рекламацији, даље поступа у складу са одредбама члана 82, 83. и 84. Одлуке.

Члан 87.

Купац може рекламирати неодговарајуће температуре у грејном простору подношењем писменог захтева за проверу.

Уколико се рекламација односи на неодговарајуће температуре у грејном простору у периоду дужем од три дана, Предузеће је дужно да изврши мерење температуре у објекту купца и записнички констатује измерене температуре у свим просторијама објекта или стана, у року од 3 радна дана од дана подношења захтева.

Уколико купац не буде у свом простору у заказано време, или не омогући несметани улазак представницима Предузећа ради мерења температуре, рекламација купца се сматра неоснованом.

Мерење температуре у грејном простору врши се на висини 1,2 м од пода, на средини просторије, у време трајања грејног дана, три

сата од почетка грејног дана и у дане када брзина ветра не прелази 5 метара у секунди. Мерење траје 1 сат.

Записник се израђује у три примерка и садржи податке о објекту купца, измереним температурама (напојним и повратним температурама грејних тела и температуром грејаног простора), површини грејног простора, инсталисаној снази, стању грејних тела, сату и датуму мерења, параметре у подстаници, спољашњу температуру и друго. Записник потписује овлашћено лице Предузећа и подносилац рекламације, а по потреби и комунални инспектор.

На основу записнички утврђених температура у грејном простору Предузеће ће поступити на следећи начин:

1. Ако је у грејном простору измерена прописана температура, Предузеће обавештава купца да је температура у грејном простору прописаног квалитета, да је рекламација неоснована и да купац сноси трошкове изласка и рада комисије према ценовнику Предузећа;
2. Ако је у грејном простору измерена температура мања од прописане:
 - због пројектне грешке, грешке у извођењу објекта, оштећења грејних инсталација, столарије или топлотне изолације објекта или услед тога што је купац сам пригушио грејање у објекту, Предузеће утврђује разлоге смањеног квалитета грејања и обавештава купца о утврђеним недостацима, начину и одговорности за отклањање недостатака, као и обавези купца да сноси и трошкове изласка и рада комисије према ценовнику Предузећа;
 - из разлога за које одговара Предузеће - Предузеће је дужно да обавести купца о разлозима и периоду за који се рекламација прихвата и да купцу умањи рачун за испоручену топлотну енергију за проценат наведен у следећој табели:

		Тп пројектована (+20°C)						
Тп								
стварна	17,9	16	14	12	10	8	6	4
Тс			процент плаћања					
-20	94,0	82,0	71,0	59,0	47,5	36,0	24,0	12,0
- 18	93,6	81,5	69,6	57,0	45,0	32,0	20,0	8,0
- 16	93,2	80,6	68,0	55,0	42,0	29,0	16,0	3,0
- 14	92,8	79,6	66,4	52,7	39,0	25,0	11,0	0,0
- 12	91,4	78,4	64,5	50,0	35,0	21,0	6,0	
- 10	91,2	77,0	62,0	46,4	31,0	16,0	0,0	
- 8	91,0	75,5	59,6	43,0	26,0	10,0		
-6	90,5	73,8	56,8	39,0	21,0	0,0		
-4	89,9	72,0	53,7	34,0	16,0			
- 2	88,8	70,0	50,0	29,0	9,0			
0	87,6	67,0	45,0	22,0	0,0			
2	86,5	64,0	40,0	14,0				
4	85,2	60,0	33,0	5,0				
6	83,5	56,0	26,0	0,0				
8	80,0	49,5	16,0					
10	76,4	41,0	0,0					
12	70,0	30,0						
14	62,0	13,0						
16	50,0	0,0						
18	0,0							
20								

Умањење из претходне алинеје Предузеће је дужно да врши до отклањања узрока некавалитетног грејања из разлога за које је оно одговорно. Предузеће је дужно да купца обавести о датуму отклањања узрока некавалитетног грејања из разлога за који је оно одговорно и о датуму престанка примене умањења рачуна.

Одредбе из претходног става овог члана важе до датума обавезне примене обрачуна топлотне енергије према утрошку у kWh, односно до ступања на снагу и почетка примене Тарифног система.

Члан 88.

Трошкове Предузећа проистекле из

интервенције по рекламацијама (излазак на терен, мерења, експертизе и сл.) у случају оправдане рекламације због недовољног снабдевања и сметњи на топлотној опреми Предузећа сноси Предузеће, а у случају неоправдане рекламације или немогућности преузимања потребне количине топлотне енергије због квара, односно сметњи на својој топлотној опреми, трошкове сноси купац.

ХИХ ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ УСЛЕД ПРЕВЕНТИВНОГ ОДРЖАВАЊА, КВАРА, ХАВАРИЈЕ, НЕПРЕДВИЂЕНИХ ОКОЛНОСТИ И ВИШЕ СИЛЕ

Члан 89.

Предузеће може да обустави испоруку топлотне енергије у следећим случајевима:

1. ако је стање унутрашњих кућних инсталација у објекту такво да њихов рад представља опасност за околину или за систем даљинског грејања,
2. у случају извођења планираних радова на превентивном одржавању система,
3. услед радова на отклањању сметњи или квара који се нису могли предвидети,
4. услед наступања непредвиђених околности и услед дејства више силе.

У случају обуставе испоруке топлотне енергије из става 1. овог члана у трајању преко 24 часа, Предузеће је обавезно да умањи рачун купцима којима се обрачун врши према броју дана испоруке и површине објекта.

1. Обустава испоруке услед квара на унутрашњој кућној инсталацији**Члан 90.**

У случају обуставе испоруке, услед стања унутрашње инсталације у објекту које представља опасност по околину или угрожава систем даљинског грејања, Предузеће обавештава купца о обустави и о обавези да квар отклони преко Предузећа или другог лица које купац ангажује.

2. Обустава испоруке због извођења планираних радова**Члан 91.**

Предузеће је дужно да у средствима јавног информисања или на други погодан начин, 24 сата раније, обавести кориснике услуга о планираним прекидима због извођења радова и времену њиховог трајања.

Планиране радове Предузеће је дужно да обави у најкраћем року.

3. Обустава испоруке због отклањања квара и непредвиђених околности**Члан 92.**

Непредвиђеним околностима у испоруци топлотне енергије подразумевају се: поремећаји снабдевања водом, гасом и електричном енергијом, поремећаји у функционисању система услед хаварија и кварова који се нису могли предвидети, елементарних непогода и неуобичајено ниских температура као и других околности које онемогућавају уредно снабдевање купца топлотном енергијом.

Предузеће је обавезно да сметње и прекиде у испоруци топлотне енергије услед непредвиђених околности отклони у најкраћем могућем року.

Члан 93.

У случајевима из члана 92. Одлуке, Предузеће:

- обавештава органе локалне самоуправе о предузетим и планираним мерама,
- обавештава купце путем електронских и штампаних медија о насталим околностима, поремећају у функционисању система, предузетим и планираним мерама и очекиваном времену њиховог трајања.

Члан 94.

У случају поремећаја или прекида у снабдевању топлотном енергијом услед више силе, хаварије, прекида у испоруци енергената, електричне енергије и других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, Предузеће је дужно да предузме мере на отклањању поремећаја, односно прекида грејања.

Надзорни одбор Предузећа, у складу са Планом за ванредне ситуације одобреним од стране Градоначелника, док траје поремећај у функционисању система, може изменити или ограничити снабдевање у погледу трајања грејне сезоне, грејног дана, висине температуре у просторијама као и приоритета у снабдевању. У случају из става 1. овог члана Предузеће је дужно да:

1. у најкраћем могућем року предузме мере ради техничке заштите по-

стројења услед деловања ниских температура;

2. максималним ангажовањем свих запослених, или ангажовањем трећих лица приступи отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању топлотном енергијом.

Члан 95.

По пријему обавештења о настанку поремећаја или непланираном прекиду испоруке, Градско веће Града Вршца дужно је да:

- 1) размотри предузете и планиране мере и одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана, или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;
- 2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- 3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Члан 96.

Предузеће не одговара за штету проузроковану услед поремећаја или прекида испоруке топлотне енергије из разлога наведених у члану 89. став 1. тачка 1. и 4. Одлуке.

XX НЕОВЛАШЋЕНО КОРИШЋЕЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 97.

Забрањено је неовлашћено прикључивање објеката, уређаја или инсталација на дистрибутивну мрежу, прикључни топовод или топлотну подстанцију.

Забрањено је коришћење топлотне енергије мимо мерних уређаја, ометање њиховог правилног рада или коришћење супротно условима утврђеним Одлуком,

актима донетим на основу Одлуке и уговором о продаји топлотне енергије.

Забрањено је уклањање постављених пломби на мерачима топлотне енергије и свим елементима за регулацију у топлотној подстанци, као и уклањање других пломби.

Ако купац преузима топлотну енергију супротно одредбама става 1, 2, и 3. овог члана, или ако утиче на мерне уређаје на штету Предузећа, исто је овлашћено да купца одмах искључи са система даљинског грејања и обрачуна и наплати накнаде и трошкове.

Након исплате накнаде и трошкова, Предузеће је обавезно да поново укључи купца на систем даљинског грејања.

Члан 98.

Уколико је немогуће утврдити тачан датум насталих промена на систему из претходног члана, Предузеће има право да обрачуна накнаде почев од дана почетка испоруке топлотне енергије у текућој грејној сезони.

XXI ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 99.

Предузеће може привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу, ако се купац не придржава одредби Уговора о продаји топлотне енергије и Одлуке, а посебно када:

- не плаћа редовно накнаду за испоручену топлотну енергију у року од два месеца од доспелости обавезе,
- не одржава унутрашње топлотне инсталације и уређаје у исправном стању и не предузима потребне мере у циљу спречавања настанка оштећења, квара и расипања топлотне енергије,
- ако купац оштети своју или опрему Предузећа, тако да је угрожен рад система даљинског грејања и ако омета снабдевање топлотном енергијом друге купце,
- ако купац не одржава своју топлотну опрему и тиме омета снабдевање

- топлотном енергијом других купаца,
- ако купац не омогући Предузећу сигуран приступ и рад у простору у коме је топлотна опрема купца,
- ако купац писмено не обавести Предузеће о власничком, статусном и другим променама, које утичу на односе између купца и Предузећа у року од 15 дана од настанка промене,
- ако купац препродаје топлотну енергију без сагласности Предузећа,
- због одржавања, односно отклањања сметњи у раду на топлотној опреми,
- због проширења мреже,
- ако купац у року не закључи писани уговор о снабдевању топлотном енергијом,
- ако истекне рок за пробни рад секундарне инсталације грејања, а топлотна опрема купца не добије позитиван извештај комисије за пријемну контролу секундарних инсталација грејања.

Пре привремене обуставе испоруке топлотне енергије, купцу мора бити достављена писмена опомена у којој је одређен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок не може бити краћи од три дана од дана достављања опомене.

Члан 100.

Предузеће ће привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу и без претходног обавештења, ако:

- купац мења постављене протоке и температуре на опреми и утиче на исправан рад мерача топлоте,
- купац одстрили пломбе са мерних или регулационих уређаја у прикључној подстанци, или уколико одстрили пломбе са грејних тела,
- купац мења хемијске или физичке карактеристике грејне воде,
- купац узима грејну воду из топоводне мреже система даљинског грејања,
- уколико топлотна опрема угрожава околину.

Члан 101.

Поновна испорука топлотне енергије у случају привремене обуставе почеће након отклањања разлога за привремену обуставу и измирења свих насталих трошкова купца према Предузећу, односно у року од два дана од дана измирења дуга у случају привремене обуставе због неблагоприятног плаћања накнаде за испоручену топлотну енергију.

XXII ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 102.

Предузеће је дужно да:

- снабдева купца топлотном енергијом за рад топлотне опреме са прикључном снагом, на начин како је прописано Одлуком и уговором о продаји топлотне енергије,
- своје производне капацитете одржава у исправном стању, да обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност,
- се стара о благовременом обезбеђењу енергената,
- обезбеди током читаве грејне сезоне сталну присутност запослених одговарајуће струке и квалификације за руковање уређајима за производњу топлотне енергије,
- ремонт и инвестиционо одржавање постројења и уређаја врши ван грејне сезоне,
- обавештава купца о планираним обуставима испоруке топлотне енергије на начин како је прописано Одлуком,
- по изливању грејне воде у прикључној подстанци, искључи прикључну подстанци са дистрибутивне мреже,
- организује пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају квара на својој опреми и по рекламацијама купца,
- обавештава купца о стању система даљинског грејања и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне

- енергије и услуга и другим елементима од интереса за купце,
- осавременава системе мерења у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије,
 - благовремено информисање купце о термину када могу предузети радове на инвестиционом одржавању својих унутрашњих инсталација (пражњење и пуњење воде у објекту купца),
 - утврди и објави годишњи распоред читавања мерача топлотне енергије и
 - омогући присуство купца замени мерача топлотне енергије, да сачини записник о замени, као и да омогући присуство купца читавању мерача топлотне енергије у случају рекламације на правилни рад мерача.

Члан 103.

Предузеће има право постављања, проверавања и регулације регулационе опреме у прикључној подстаници.

Постављање, провера и регулација се врши у складу са радним условима из пројектне документације топлотне опреме купца, уговора о продаји топлотне енергије и Правила о раду дистрибутивног система, при чему Предузеће има обавезу одржавања квалитета испоруке топлотне енергије у границама утврђеним уговором и Одлуком.

XXIII ОБАВЕЗЕ КУПЦА

Члан 104.

Купац је дужан да:

- не мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстаници,
- не мења без писмене сагласности Предузећа своју топлотну опрему, која би могла проузроковати промене рада његове топлотне опреме,
- омогући да у сваком тренутку топлотна подстанница буде доступна овлашћеним лицима Предузећа,
- обезбеди да се у просторији прикључне подстанице налази радна документа-

- ција са шемама опреме и налепницама,
- одржава простор, помоћну опрему и приступ до просторија где се његова топлотна опрема налази, тако да Предузећу буду обезбеђени радни услови који важе за радне просторе,
- не препродаје испоручену топлотну енергију,
- омогући прикључење нових купаца са прикључног топловода који је у његовом власништву,
- у топлотној подстаници омогући Предузећу прикључивање уређаја за даљински пренос података о радном стању,
- одговара за штету насталу Предузећу, која је настала због интервенција купца на топлотној опреми без сагласности Предузећа,
- измирује своје обавезе у складу са Одлуком и уговором о продаји топлотне енергије,
- обавештава Предузеће о квару мерних уређаја,
- одговара за руковање, рад и одржавање своје топлотне опреме,
- у периоду ван грејне сезоне отклони све уочене кварове и недостатке на деловима система даљинског грејања који су у његовом власништву,
- ако услед усавршавања система даљинског грејања дође до измена техничких услова, изврши потребне радње на деловима система који су у његовом власништву у року који одреди Предузеће, као и да дозволи да Предузеће изврши потребне радове на деловима система који су у власништву Предузећа.

XXIV СИСТЕМ ОБАВЕШТАВАЊА

Члан 105.

Предузеће је обавезно да кроз директну комуникацију или телефонским путем обезбеди пријем и евидентирање рекламација и информисање купце везане за услуге Предузећа и догађајима у систему.

Члан 106.

Предузеће и купци су обавезни да се узајамно информишу о неисправностима које приметите на својој опреми, а које би могле да утичу на нормалан рад опреме Предузећа и купца.

Члан 107.

Предузеће је обавезно да обавести купце преко средстава информисања о планираним и неплаанираним прекидима испоруке, о њиховим узроцима и предвиђеној дужини трајања отклањања поремећаја.

Члан 108.

Предузеће је обавезно да корисницима топлотне енергије и услуга пружа информације о условима и начину пружања услуга, о правима и обавезама корисника, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга, распореду читавања мерила топлоте као и о решавању поднетих захтева, рекламација и пријава кварова.

Предузеће је обавезно да информације из става 1. овог члана, у зависности од врсте, пружа:

- путем штампаних и електронских гласила;
- објављивањем на свом порталу Одлуке, Правила о раду дистрибутивног система, Тарифног система, ценовника, распореда читавања мерила топлоте, радног времена, бројева телефона за давање информација и пријаву кварова, као и других података од значаја за информисање корисника;
- непосредно, радним даном у току радног времена, путем телефона за давање информација.

XV МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА И ИНСТАЛАЦИЈА**Члан 109**

Забрањена је изградња објеката, као и извођење радова испод, изнад или поред објеката и инсталација топловода - супротно закону, техничким и другим прописима.

Инвеститори, извођачи радова, власници, носиоци других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред објекта и инсталација могу предузимати радове и радње уколико се истим не спречава или не угрожава рад и функционисање објеката и инсталација и уколико од Предузећа добију сагласност и услове за извођење радова.

Предузеће је дужно да о захтеву за сагласност и услове одлучи у року од 15 дана од дана пријема захтева.

Члан 110.

Извођачу радова на изградњи и одржавању кућне инсталације, топлотне подстанице и прикључног вода забрањено је извођење радова мимо услова, сагласности и одобрења Предузећа.

XXVI ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР**Члан 111.**

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Градска управа.

Послове инспекцијског надзора над спровођењем одредаба Одлуке и аката донетих на основу исте, врши комунални инспектор.

У вршењу инспекцијског надзора инспектор је овлашћен да:

1. врши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију Предузећа и других правних и физичких лица;
2. саслуша и узима изјаве од одговорних лица Предузећа и других правних и физичких лица;
3. прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
4. фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;
5. наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;
6. наложи решењем извршавања утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању

- комуналне делатности;
7. прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
 8. наложи решењем кориснику извршење утврђених обавеза, као и отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложио отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;
 9. изриче новчану казну прекршајним налогом у складу са законом којим се уређују прекршаји;
 10. подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да постоји сумња да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело.

Предузеће, купци и скупштина зграде обавезни су да надлежном инспектору омогуће вршење прегледа у просторијама и другим објектима у којима се налазе постројења и уређаји топлотне мреже, цевоводи, грејна тела и остали уређаји, као и да му ставе на располагање податке и документе којима располажу, а који су потребни за вршење инспекцијског надзора.

XXVII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 112.

Новчаном казном у фиксном износу од 100.000 динара казниће се за прекршај Предузеће ако:

1. своје производне капацитете не одржава у исправном стању и не обезбеђује њихову сталну погонску и функционалну способност (члан 11. став 1. Одлуке);
2. прикључи на дистрибутивну мрежу објекат за чију изградњу, односно коришћење, нису прибављена одобрења

3. у случају поремећаја или прекида у снабдевању топлотном енергијом услед више силе, хаварије, прекида у испоруци енергената, електричне енергије и других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, не предузме мере за отклањање поремећаја, односно прекида грејања и мере ради техничке заштите постројења услед деловања ниских температура (члан 94. Одлуке);
4. не обавештава купца о планираним обуставама испоруке топлотне енергије на начин како је прописано Одлуком (члан 102. Одлуке);

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице Предузећа новчаном казном у износу од 20.000 динара. Новчаном казном од 50.000 динара казниће се за прекршај Предузеће ако:

1. не снабдева купца топлотном енергијом за рад топлотне опреме са прикључном снагом, на начин како је прописано Одлуком и уговором о снабдевању топлотном енергијом (члан 47. Одлуке);
2. не организује пријем рекламација, одговор на рекламације и благовремене интервенције (члан 82., 83 и 84. Одлуке);
3. не обавештава купца о укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за купце (члан 102. алинеја 9. Одлуке).

За прекршај из става 2. овог члана казниће се и одговорно лице Предузећа новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

Члан 113.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице као корисник услуга, ако:

1. неовлашћено прикључи објекат, уређај или инсталације на дистрибу-

- тивну мрежу, прикључни вреловод или топлотну подстаницу (члан 97. став 1. Одлуке);
- користи топлотну енергију без, или мимо мерних уређаја, или супротно условима утврђеним уговором и Одлуком (члан 97. став 2. Одлуке);
 - уклања постављене пломбе на мерачима топлотне енергије и свим елементима за регулацију у топлотној подстаници, као и пломби на искљученим грејним телима - радијаторима (члан 100. Одлуке);
 - мења постављене протоке и температуре на опреми и утиче на исправан рад мерача топлоте (члан 104. алинеја 1. Одлуке);
 - мења без писмене сагласности Предузећа своју топлотну опрему, која би могла проузроковати промене рада његове топлотне опреме (члан 104. алинеја 2. Одлуке);
 - препродаје испоручену топлотну енергију (члан 104. алинеја 6. Одлуке);
 - не дозволи да Предузеће изврши потребне радове на деловима система који су у власништву Предузећа ако дође до измена техничких услова (члан 104. алинеја 14. Одлуке);
- За прекршаје из става 1. казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.
- За прекршаје из става 1. казниће се и предузетник новчаном казном у фиксном износу од 30.000 динара.
- За прекршаје из става 1. казниће се и физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.
- Новчаном казном у износу од 30.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице као корисник услуга, ако:
- не омогући да у сваком тренутку топлотна подстаница буде доступна овлашћеним лицима Предузећа (члан 104. алинеја 3. Одлуке);
 - не обезбеди у просторији прикључне подстанице радну документација са шемама опреме и налепницама (члан

- алинеја 4. Одлуке);
- не одржава простор, помоћну опрему и приступ до просторија где се његова топлотна опрема налази, тако да Предузећу буду обезбеђени радни услови који важе за радне просторе (члан 104. алинеја 5. Одлуке);
- не омогући прикључење нових купаца у складу са одредбама Одлуке (члан 104. алинеја 7. Одлуке);
- у топлотној подстаници не омогући Предузећу прикључивање уређаја за даљински пренос података о радном стању (члан 104. алинеја 8. Одлуке);
- не обавести Предузеће о квару мерних уређаја (члан 104. алинеја 11. Одлуке);

За прекршаје из става 5. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекршаје из става 5. овог члана казниће се и предузетник новчаном казном у фиксном износу од 20.000 динара.

За прекршаје из става 5. овог члана казниће се и физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

XXVIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 114.

Купци, који до дана ступања на снагу Одлуке, нису закључили уговор о снабдевању топлотне енергије, дужни су да га закључе у року од 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке.

Уколико купци из става 1. овог члана не закључе уговоре у остављеном року, сматраће се да је уговорни однос настао даном почетка испоруке топлотне енергије.

Члан 115.

По ступању на снагу Одлуке престају да важе одредбе постојећих уговора о испоруци топлотне енергије које су у супротности са одредбама Одлуке.

До усклађивања одредаба постојећих

уговора о испоруци топлотне енергије са Одлуком, непосредно ће се примењивати одредбе Одлуке и аката донетих на основу Одлуке.

Члан 116.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Вршца".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШАЦА

Број:011-6/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

8.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, 129/2007, 83/2014 – др. Закона, 101/2016 – др. Закона, 47/2018), члана 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС", бр. 64/2015) и члана 40 став 1, тачка 5. Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове Града Вршца бр.350-49/2019-IV-03 од 24.06.2019.године, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДВ 110 KV БР. 151/3
ТС АЛИБУНАР – ТС ВРШАЦ 1,**

РЕКОНСТРУКЦИЈА ОД ТС АЛИБУНАР ДО СТУБА БР. 154 ЗА ГРАД ВРШАЦ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, реконструкција од ТС Алибунар до стуба бр. 154 за Град Вршац (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом Плана.

Оквирна граница обухвата Плана је дефинисана заштитним коридором далековода у укупној ширини од 80,0 m, тј. 40,0m обострано од осе трасе далековода и координатама преломних тачака. Границом Плана обухваћени су делови катастарске општине Уљма.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 13,65ha.

Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планским документима вишег реда: Просторни план општине Вршац („Службени лист општине Вршац“, бр. 16/15 и 1/16), Просторни план подручја посебне намене за ДВ 2x400 kV ТС Панчево 2 - граница Румуније („Службени лист АПВ“, број 3/12) и Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара („Службени лист АПВ", број 8/06).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Члан 5.

Циљ израде Плана је дефинисање коридора далековода 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1 и реконструкција далековода од трафостанице Алибунар до стуба бр. 154 у граду Вршац, из једносистемског у двосистемски, како би се повећао капацитет преносних водова и омогућили услови за прикључење нових корисника, пре свега будућих ветроелектрана.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, заштита подручја и усклађивање са постојећим наменама и потребама корисника простора. Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чини пољопривредно земљиште.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта је 120 дана од дана завршетка раног јавног увида.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује АД „Електроурежа Србије“ Београд.

Члан 9.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде плана, орган надлежан за послове урбанизма Града Вршац - Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство - организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима

јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је графички прилог са оквирном границом обухвата плана, као и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације далековода 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1 и реконструкција далековода од трафостанице Алибунар до стуба бр. 154 за град Вршац на животну средину.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 6 (шест) примерака у аналогном и 6 (шест) примерака у дигиталном облику, од чега ће по један примерак потписаног Плана у аналогном облику и по један примерак плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач и Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у органима града.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршац“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШАЦА

Број:011-7/2020-П-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

9.

На основу члана 20. тачка 13, члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон и 47/2018), члана 69. и члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

**О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА
СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ
ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 7786/1 И
9963 КО ВРШАЦ У ЈАВНОЈ СВОЈИ
ГРАДА ВРШАЦА У КОРИСТ ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА ДОО БЕОГРАД**

ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и право извођења радова за постављање типског кабловског вода ниског напона-подземног објекта, типа РР00-АS 4x150мм², напонског нивоа 0,4кV (1кV), на минималној дубини полагања кабловског вода од 0,8м, попречног пресека кабла ø 48мм, у укупној дужини од 20 метара, за потребе прикључења на нисконапонску мрежу стамбено пословног објекта изграђеног на катастарској парцели број 7939, КО Вршац, Војнички трг број 2, Вршац, на катастарсим парцелама:

- број 7786/1, КО Вршац, земљиште под зградом-објектом, у површини од 3а 34а 26м², јавно грађевинско земљиште, у јавној својини Града Вршца, у уделу 1/1, уписана у Лист непокретности број 15236 КО Вршац; и
- број 9963, КО Вршац, земљиште под зградом-објектом, у површини од 30а 70м², јавно грађевинско земљиште, у јавној својини Града Вршца, у уделу 1/1, парцела број 9963, уписана у Лист непокретности број 13946 КО Вршац.

Члан 2.

Право службености из претходног члана ове одлуке, установљава се на неодређено време, у корист ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА д.о.о. БЕОГРАД ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО, Милоша Обилића 6, Панчево, по претходно исходованој Сагласности Градске управе Вршац Одељење за инвестиције и капитална улагања број: Сл. 230/2/2019-IV-05 од 03. децембра 2019. године и у свему према техничкој документацији ИДР Идејно решење број: 01-11/19 од новембра 2019. године.

Члан 3.

У име Града Вршца, као власника послужног добра, уговор о установљавању права службености из члана 1. ове одлуке закључиће Градоначелник, по претходно

прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-8/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

10.

На основу члана 20. тачка 15, члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014-др. закон и 101/2016-др. Закон и 47/2018), члана 69.став 9. и члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014 83/2018,31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана

40. тачка 34 и 69 Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У

О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРШЦА НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ.9965/1 КО ВРШАЦ У КОРИСТ ИНВЕСТИТОРА ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА ДОО БЕОГРАД ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и право извођења радова на постављању инфраструктурне инсталације – подземног нисконапонског 0,4 KV кабловског вода за потребе напајања стамбено-пословног објекта, у Вршцу, улица Гундулићева број 11, на непокретности у јавној својини Града Вршца са уделом 1/1, катастарској парцели број; 9965/1 КО Вршац, јавно грађевинско земљиште - улица, уписане у Извод из листа непокретности број 15236 КО Вршац, у корист: ИНВЕСТИТОРА „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Доо Београд ул. Масарикова од 1-3, Огранак „Електродистрибуција Панчево“ Милоша Обреновића бр.6, по претходно исходованој Сагласности Градске управе Вршац, Одељења за инвестиције и капитална улагања бр. Сл. 250/1/2020-IV-05 од дана 16.01.2020. године.

Члан 2.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Вршац.

У име Града Вршца, као власника послужног добра, уговору установљавању права службености из члана 1. ове одлуке закључиће Градоначелник, по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-9/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

11.

На основу члана 40. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), а у вези члана 76. Закона о приватизацији „ („Службени лист Републике Србије „ бр. 84/14, 46/15, 112/15 и 20/16-аутентично тумачење) и тачке 6. Закључка Владе Републике Србије број 05 број : 023-6581/2018 од 12.јула 2018. године и број 05 број:023-4329/2017 од 11.маја 2017. године, Скупштина Града Вршца на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О ОТПИСУ ПОТРАЖИВАЊА

**ПО ОСНОВУ НЕИЗМИРЕНИХ
УСТУПЉЕНИХ**

**ЈАВНИХ ПРИХОДА ГРАДА ВРШЦА
СУБЈЕКТУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ
„ДРУШТВУ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЗГРАДА“
Д.О.О. БЕОГРАД**

Члан 1.

Скупштина Града Вршца сагласна је да се , као мера унапред припремљеног плана реорганизације, Привредном друштву „Друштво за одржавање зграда“ д.о.о.Београд, ПИБ 103874351, отпишу потраживања Града Вршца настала по основу неизмирених уступљених јавних прихода, са стањем на дан 31.12.2017. године, у укупном износу главног дуга и камате од 251.938,55 динара (порез на зараде у износу од 177.859,65 динара и порез на зараде у оквиру обједињене наплате у износу од 74.078,90 динара), утврђеном према подацима из дописа Министарства финансија – Пореске управе, Сектора за наплату, број:00-433-02292/2016-10087-50, од 14.јануара 2020. године и Записника Министарства финансија, Пореске управе- Филијале Савски Венац, број 47-03-797/18 од 08. марта 2018. године са спецификацијом према територијалној припадности.

Отпис потраживања из става 1. овог члана спровешће се уколико буде донето правоснажно решење којим се потврђује усвајање унапред припремљеног плана реорганизације субјекта приватизације „ Друштво за одржавање зграда“ д.о.о.Београд.

Члан 2.

Ову Одлуку доставити Министарству финансија- Пореској управи.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу Града Вршца”

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-10/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

„Драгана Станисављевић, члан,
представник Апотеке Вршац“.

II

У осталом делу Одлука о образовању Савета за здравље Града Вршца, бр. 011-51/2017-II-01, од 11.09.2017. године, остаје непромењена

III

Ова Одлука биће ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

12.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-12/2020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

На основу члана 38. став 1. Закона о правима пацијената („Службени гласник РС“, број 45/2013 и 25/2019 - др. закон), члана 4. став 4. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, број 15/2016), члана 36. став 1. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 40. став 1. тачка 48. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануара 2020. године, донела је

13.

О Д Л У К У

**О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ
САВЕТА ЗА ЗДРАВЉЕ ГРАДА ВРШЦА**

I

Одлука о образовању Савета за здравље Града Вршца, бр. 011-51/2017-II-01, од 11.09.2017. године, мења се у II члану, тако што се под тачком 6. бришу речи:

„Жељница Цвејанов-Мрђа, члан,
представник Апотеке Вршац“, а уписују:

На основу члана 14. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, бр. 15/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 31. јануар 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОГРАМИМА ИЗ ОБЛАСТИ ЈАВНОГ
ЗДРАВЉА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
ВРШЦА

Члан 1.

Овом одлуком усваја се: Програм јавноздравствене контроле предшколских објекатана нивоу Града Вршца, Програм за праћење квалитета ваздуха, Програм за праћење утицаја буке на здравље људи, Програм мониторинга воде за пиће, Програм мониторинга отпадних вода и Програм контроле квалитет воде за купање и рекреацију.

Програми из става 1. овог члана саставни су делови ове Одлуке.

Члан 2.

Програми из члана 1. ове Одлуке сачињени су у сарадњи са Заводом за јавно здравље Панчево.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Вршца».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број:011-112020-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 31.01.2020. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 Ненад Барош, с.р.

САДРЖАЈ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БР.2/2020

I-СКУПШТИНА ГРАДА

1. Одлука о ангажовању ревизора за обављање екстерне ревизије Завршног рачуна буџета Града Вршца за 2019. годину.....7
2. Одлука о давању сагласности за закључење Споразума о регулисању међусобних односа између Феникс Фарм ДОО Београд, Града Вршца и Апотеке Вршац;.....7
3. Одлука о радном времену угоститељских објеката и објеката за приређивање игара за забаву.....8
4. Одлука о допуни Одлуке о усклађивању оснивачног акта Јавног комуналног предузећа „Други октобар“ Вршац са Законом о јавним предузећима:.....11
5. Одлука о одржавању улица и путева;.....12
6. Одлука о јавном осветљењу;.....17
7. Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом;.....20
8. Одлука о изради Плана детаљне регулације за ДВ 110кVбр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац1, реконструкција од ТС Алибунар до стуба бр. 154 за Град Вршац47
9. Одлука о установљавању права службености на непокретностима у јавној својини Града вршца на катастарским парцелама број 7786/1 и 9963 КО Вршац у корист ЕПС Дистрибуција ДОО Београд, огранак Електродистрибуција Панчево;.....49
10. Одлука о установљавању права службености на непокретности у јавној својини Града Вршца на катастарској парцели број: 9965/1 КО Вршац у корист инвеститора ЕПС Електродистрибуција ДОО Београд, огранак Електродистрибуција Панчево;.....90
11. Одлука о отпису потраживања по основу неизмирених уступљених јавних прихода Града вршца субјекту приватизације „Друштву за одржавање зграда“ ДОО Београд;.....51
12. Одлука о измени Одлуке о образовању Савета за здравље Града Вршца;.....52
13. Одлука о Програмима из области јавног здравља на територији Града вршца за 2020. годину;...52